



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

موافقتنامه

موضوع پیمان:

تعمیر، نگهداری و راهبری شبکه جمع آوری فاضلاب، خطوط انتقال تحت فشار، ایستگاههای پمپاژ فاضلاب و تصفیه خانه فاضلاب شهر دیلم

نام پیمانکار: شرکت تعاونی نواندیشان محیط پاک

شماره قرارداد: ۱۰۱۲۰۰۴۰

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

این قرارداد فیما بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ به نمایندگی آقایان ابوالحسن عالی به عنوان مدیر عامل و محمد پوریوسفی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره به نشانی بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری به عنوان خریدار و شرکت تعاونی نواندیشان محیط پاک به شماره ثبت ۹۶۱۰ و شماره اقتصادی ۴۱۱۴۳۹۶۴۹۱۴۴ و شناسه ملی ۱۰۹۶۰۰۳۶۱۲۲ به نمایندگی آقای خداکرم بیژنی به عنوان رئیس هیئت مدیره و خانم سارا بیژنی به عنوان مدیر عامل، به نشانی: بوشهر - بهمنی - بلوار شهید ماهینی - نبش شمالی سه راه دانشگاه خلیج فارس - ساختمان گلشن دانش - (پارک علم و فناوری خلیج فارس) طبقه ۲ واحد ۲۰۲ - کدپستی ۷۵۱۶۸۶۹۷۶۸ - تلفن: ۰۷۷ - ۳۳۴۴۴۶۶۱ به عنوان پیمانکار با شرح ذیل منعقد می گردد.

اسناد قرارداد
شماره ثبت: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵

۱- موضوع قرارداد:

تعمیر، نگهداری و راهبری شبکه جمع آوری فاضلاب، خطوط انتقال تحت فشار، ایستگاههای پمپاژ فاضلاب و تصفیه خانه فاضلاب شهر دیلم

۲- حدود کار:

- ۱-۲- تهیه امکانات، تجهیزات و ابزار کار، لوازم ایمنی و مواد مصرفی که جهت بهره برداری مورد نیاز می باشد از هر طریق ممکن (اجاره رهن، سرمایه گذاری، خرید) و بکار گیری نیروی انسانی مطابق با پیوست (۱)
- ۲-۲- تهیه و تنظیم گزارش ها و فرم های روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و صورت وضعیت مطابق با نظر دستگاه نظارت
- ۳-۲- شست و شو و لایروبی حدود شبکه فاضلاب، شامل خطوط اصلی، فرعی و خط انتقال و منهول های طول مسیر بر حسب اولویت و برنامه زمانبندی و نظر دستگاه نظارت مطابق با دستورالعمل پیوست (۲)
- ۴-۲- نگهداری و بهره برداری از شبکه جمع آوری و دفع فاضلاب و کلیه تاسیسات مربوطه شامل رفع اتفاقات در شبکه، منهول و انشعابات و خطوط اصلی و فرعی و انتقال بر حسب اعلام مردم، مشترکین، امور آب و فاضلاب و ... یا هر طریق دیگری که اطلاع حاصل گردد در کل شهر یا منطقه تحت پوشش به هر تعداد و هر قطر و با هر وسیله ممکن (واتر جت، فنر دستی یا برقی رفع انسداد و ...) رفع حوادث و اتفاقات به هر شکل و با هر وسیله از مسئولیتهای اکیپهای حوادث بوده و اضافه بهایی پرداخت نخواهد شد، مطابق دستور عمل پیوست (۳)
- ۵-۲- سم پاشی شبکه و مبارزه با حشرات و بند پایان و جانوران موذی از طریق منهول مطابق با نظر دستگاه نظارت و دستور عمل پیوست (۴)
- ۶-۲- همسطح نمودن سطح تراز دریاچه منهول ها با خیابان از طریق بالا آوردن دریاچه یا پائین بردن آنها در موارد لازم بر اساس اعلام دستگاه نظارت یا گزارش تایید شده پیمانکار(اعم از اینکه این فعالیت منجر به به جابه جایی دال یا شفت بشود یا نشود)، توجه شود که در مورد همسطح سازی تا حداکثر ۳۰ سانتی متر از آجرچینی استفاده شود و بیشتر از آن نیاز به جابجایی دال خواهد داشت.
- ۷-۲- شناسایی و گزارش وصل انشعابات غیر مجاز فاضلاب به شبکه
- ۸-۲- اجرای مجراسازی یا اصلاح مجراسازی منهول ها بر اساس اعلام دستگاه نظارت
- ۹-۲- تعویض کلیه دریاچه های شکسته و جایگذاری کلیه دریاچه های به سرعت رفته
- ۱۰-۲- نگهداری، تعمیر و راهبری شبکه و خطوط انتقال فاضلاب

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۶۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۵۲۶۳۲۲-۲۴ - ۲۵۳۰۲۹۸ دورنگار ۰۴ - ۲۵۲۸۹۳۲-۲۵۲۷۰

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.ir@info



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

۱۱-۲ - انجام تمامی عملیات فوق باید طبق برنامه زمانبندی شده که توسط پیمانکار ارائه گردیده باشد (مدت دو هفته پس از ابلاغ قرارداد)

۱۲-۲ - نگهداری، تعمیر و راهبری ایستگاه های پمپاژ فاضلاب

۳- مبلغ قرارداد:

سقف کل مبلغ قرارداد به به عدد ۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل پنج می‌لی‌ارد و چهارصد و می‌لی‌ون ری‌ال می باشد که بر اساس ماده ۴ پس از تنظیم صورت وضعیت و تائید دستگاه نظارت پرداخت خواهد شد. کسورات قانونی این قرارداد بعهده پیمانکار می باشد. ضریب پیمان برابر است با ۱/۱۲۸۸

۴- شرایط پرداخت:

در پایان هر ماه پس از تنظیم صورت وضعیت و تهیه گزارش عملکرد ماهانه توسط پیمانکار با تائید دستگاه نظارت (نظارت مقیم و عالی) و تصویب مدیریت عامل (کارفرما) و پس از کسر کسورات قانونی مبلغ صورت وضعیت محاسبه و پرداخت خواهد شد.
تبصره (۱) : تحویل موقت و تحویل قطعی اقداماتی از قبیل شست و شو و لایروبی ، سمپاشی و رفع اتفاقاتی که نیاز به عملیات بازسازی ندارند همزمان خواهد بود و به عبارتی طول دوره تضمین صفر است. اما اقداماتی از قبیل همسطح سازی دریچه (جابجایی دال ، مجرا سازی) و اقداماتی که نیاز به عملیات اجرایی و بازسازی دارند تحویل موقت و قطعی با نظر دستگاه نظارت خواهد بود.
تبصره (۲): کارفرما پس از تحویل صورت وضعیت می تواند تا ۳ ماه نسبت به پرداخت آن اقدام نماید و پیمانکار باید توان مالی کافی در اداره کارگاه تا ۳ ماه را داشته باشد.

۵- مدت قرارداد:

مدت قرارداد عبارتست از ۱۲ ماه شمسی که شروع آن همزمان با تحویل تاسیسات و حداکثر یک ماه پس از ابلاغ قرار داد می باشد .
تبصره : در صورت توافق طرفین مدت قرارداد قابل تمدید می باشد .

۶- تعهدات پیمانکار:

توضیح: عملیات موضوع پیمان به صورت شبانه روزی بوده و از بابت کار در شب و روزهای تعطیل اضافه بهایی پرداخت نمی گردد و تعدیل تعلق نمی گیرد. تغییر مقادیر کار بوسیله ناظر محاسبه و پس از تصویب کارفرما به پیمانکار ابلاغ می شود. مقادیر درج شده در صورت وضعیت موقت جنبه علی الحساب داشته و هر نوع اشتباه اندازه گیری و محاسباتی و غیره ، در صورت وضعیتهای بعدی یا در صورت وضعیت قطعی، اصلاح و رفع خواهد شد.

عمومی

۱-۶ - پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت دو هفته پس از ابلاغ قرارداد، برنامه زمانی کار خود را تهیه و به تائید دستگاه نظارت عالی برساند.

۲-۶ - پیمانکار با امضاء این قرارداد اعلام می دارد محدوده عملیاتی را کلاً شناسایی و از جزئیات آن اطلاعات کافی حاصل نموده است.

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن : ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی : www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی : abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

- ۳-۶- پیمانکار وضعیت آب و هوا و نزولات جوی و موقعیت جغرافیایی محل و امکانات اجرای عملیات در فصول مختلف را در نظر گرفته است.
- ۴-۶- پیمانکار موظف است از زمان ابلاغ قرارداد تا مدت شروع عملیات بهره برداری نسبت به تهیه و تکمیل تجهیزات، امکانات، ابزارآلات، لوازم ایمنی و بکارگیری نیروی انسانی مجرب و توانمند از هر طریق ممکن اقدام نماید. بدیهی است شروع قرارداد همان تاریخ شروع تحویل کار از کارفرما خواهد بود و کارفرما موظف است پس از اعلام آمادگی در اسرع وقت نسبت به تحویل کار به پیمانکار اقدام نماید
- ۵-۶- پیمانکار موظف است شئونات اسلامی را با مراجعین از طرف خود و کارکنان و پرسنل تحت پوشش خود رعایت نماید.
- ۶-۶- پیمانکار موظف است بصورت مستمر (شبهانه روزی) با امور آب و فاضلاب دیلم در ارتباط بوده و در صورت بروز هر گونه مشکل حاضر و نسبت به رفع آن سریعاً اقدام نماید در غیر اینصورت جریمه ای بعنوان عدم اجرای فعالیت مطلوب توسط کارفرما تعیین خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۷-۶- کلیه کسورات قانونی قرارداد اعم از بیمه و مالیات و ... بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۸-۶- پیمانکار موظف است نسب به تکمیل کلیه فرمها، دفاتر و تهیه گزارش های عملکرد ماهانه و سایر گزارش های مورد نیاز بر اساس فرمت کارفرما و نرم افزارهای موجود به موقع اقدام نماید. (از جمله فرمها و نرم افزار PM تاسیسات و تجهیزات، پمپهای SP و...)
- ۹-۶- پیمانکار موظف است برنامه کار و فعالیت خود را در هر ماه تهیه و به تائید دستگاه نظارت رسانده و اولویت های اعلام شده از سوی دستگاه نظارت را رعایت نماید.
- ۱۰-۶- در حوادث غیر مترقبه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و جنگ پیمانکار موظف به اجرای اقدامات اعلام شده کارفرما که خارج از وظائف مقرر بوده است، می باشد لیکن در خصوص هزینه های مربوط به اجراء کار پس از بر طرف شدن شرایط ویژه تصمیم گیری خواهد شد. در شرایط بحرانی پیمانکار موظف است بلافاصله نسبت به کنترل حادثه و رفع معضل به وجود آمده اقدام نماید.
- ۱۱-۶- پیمانکار نباید اسناد و مدارکی که در هنگام عقد قرارداد یا در طول مدت آن تحویل می گیرد و یا توسط خودش تهیه می نماید را بدون موافقت کارفرما در اختیار دیگری قرار دهد.
- ۱۲-۶- چنانچه کارفرما نیاز به ارائه خدماتی علاوه بر قرارداد حاضر داشته باشد موارد طی نامه کتبی از طریق دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و با توجه به این که اینگونه موارد خارج از مفاد قرارداد می باشد بر اساس موافقت نامه بین دستگاه نظارت، کارفرما و پیمانکار تصویب و در صورت وضعیت پرداخت خواهد شد.
- ۱۳-۶- در انتهای مدت قرارداد چنانچه ادامه کار به غیر واگذار گردد پیمانکار موظف است تا استقرار کامل پیمانکار جدید نسبت به انجام تعهدات خود مطابق قرارداد اقدام نماید.
- ۱۴-۶- پیمانکار موظف است کلیه دستورالعملهای ISO را رعایت و اجرا نموده و تمامی فرمهای مربوطه را تکمیل و به کارفرما تحویل نماید.
- ۱۵-۶- پیمانکار موظف است مکانی با شماره تلفن در اختیار داشته باشد تا کارفرما در مواقع لزوم تماس حاصل نماید. در ضمن کلیه آکپیها باید مجهز به تلفن همراه باشند.
- ۱۶-۶- اگر کارفرما تشخیص دهد که پیمانکار به هر دلیلی قادر به انجام پاره ای از تعمیرات و عملیات نیست و یا در انجام آن تعلل می ورزد، موظف است رسماً اقدام نماید و هزینه های انجام گرفته برای اینگونه موارد را به ۶۰٪ هزینه بالاسری به حساب بدهکاری پیمانکار به امور مالی شرکت منعکس نماید و به پیمانکار کتباً اخطار نماید.

بوشهر - خیابان رئیسه دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۲۶۳۲۲ دورنگار ۲۵۲۷۰۰۴-۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

- ۱۷-۶- پیگیری تهیه تمامی وسایل بهره برداری به عهده پیمانکار می باشد، پیمانکار می تواند با تایید ناظر راسا نسبت به تهیه وسایل و قطعاتی که ارزش آنها کمتر از ۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است اقدام کند که در اینصورت هزینه های آن از طرف کارفرما پرداخت خواهد شد.
- ۱۸-۶- پیمانکار موظف است به نحو احسن از دستگاه های متعلق به کارفرما نگهداری کند، در صورت خرابی دستگاه ناشی از قصور پیمانکار هزینه تعمیر با ۴۰٪ بالاسری از پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۹-۶- پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، گزارشی مصور به شکل دیجیتال و چاپی، با فرمت مورد تایید دستگاه نظارت از اقدامات انجام گرفته در طول آن ماه، به ناظر مقیم و عالییه ارائه دهد.
- ۲۰-۶- پیمانکار متعهد است طلب کارگران خود را در آخر هر ماه بپردازد و هرگاه کارگری را از کار خود اخراج نماید موظف به پرداخت کلیه حقوق قانونی وی بوده و کارفرما از این بابت هیچگونه تعهدی ندارد و در هر حال حل و فصل مسایل مربوط بین پیمانکار و کارگران بعهدہ مراجع ذیصلاح قانونی خواهد بود.
- ۲۱-۶- پیمانکار باید توانایی مقابله با شرایط بحرانی(اصلاح شبکه در حال بهره برداری، تعمیر خط انتقال و مانند آن تا حدود ۱۰۰ متر در هر حادثه) را داشته باشد. پس از انجام عملیات و رفع شرایط بحران، با توافق طرفین نسبت به پرداخت هزینه کرد اقدام خواهد شد. در صورتیکه پیمانکار در انجام این کار تعلل بورزد یا از انجام آن ناتوان باشد، پس از انجام کار توسط کارفرما هزینه آن با ۶۰٪ بالاسری از حساب پیمانکار کسر می گردد.
- ۲۲-۶- در این پیمان، پیمانکار متعهد به رعایت موضوع قانونی راجع به منع مداخله نمایندگان و کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب دیماه ۱۳۷۷ می گردد.
- تبصره (۳): اصلاح شبکه در صورت ضرورت کاملاً مطابق بند (۶-۲۱) خواهد بود.
- ۲۳-۶- پیمانکار موظف است حداقل ۱۰ روز قبل از شروع کار نیروهای مسئول و کلیدی خود را در محل کارگاه مستقر نماید.
- ۲۴-۶- پیمانکار موظف است از زمان ابلاغ قرارداد تا مدت شروع عملیات بهره برداری نسبت به شناخت کلی ایستگاه های پمپاژ، نقشه های موجود، نقشه های ازبیلت، شناسایی نقاط بحرانی و جمع آوری سایر اطلاعات مورد نیاز اقدام نماید.
- ۲۵-۶- پیمانکار قبل از شروع کار لازم است از کلیه ایستگاههای پمپاژ فاضلاب بازدید و اشکالات و نواقص موجود در این زمینه را به کارفرما جهت رفع اعلام نماید. البته نواقص ایستگاه ها موجب رفع مسئولیت از پیمانکار نمی شود.
- ۲۶-۶- پیمانکار موظف است نسب به تکمیل کلیه فرمها، دفاتر و تهیه گزارش های عملکرد ماهانه و سایر گزارش های مورد نیاز بر اساس فرمت نرم افزار موجود کارفرما به موقع اقدام نماید.(از جمله فرمها و نرم افزار PM تاسیسات برقی، مکانیکی، پمپهای SP و دیزل ژنراتورها و ...)
- ۲۷-۶- پیمانکار موظف است کلیه آشغالگیرها را حداقل یکبار در شبانه روز تمیز کند و آشغالها را به صورت بهداشتی دفع نماید.
- ۲۸-۶- پیمانکار موظف به نگهداری و رسیدگی دقیق و منظم به دیزل ژنراتورهای ایستگاه های پمپاژ است به طوریکه همواره آماده به کار باشند و در هنگام نیاز سریعاً در مدار قرار گیرند.
- ۲۹-۶- پیمانکار موظف است حداقل ۲ بار در هر شیفت از ایستگاه های پمپاژ بازرسی به عمل آورده و گزارش گیری نماید.
- ۳۰-۶- در طول مدت پیمان، در صورت افزایش تعداد ایستگاه ها، پیمانکار موظف به نگهداری از آن همانند سایر ایستگاهها می باشد.
- ۳۱-۶- حفاظت فیزیکی ایستگاه های پمپاژی که ساختمان سرایداری آن در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، بعهدہ پیمانکار است.
- ۳۲-۶- هرگونه اتفاق و آتش سوزی به تابلوهای برق پمپها و دیزل به وجود آید پیمانکار موظف است ظرف مدت ۲ روز نسبت به تعمیر آن اقدام کند در غیر اینصورت مشمول جریمه ساعتی ۱۵۰۰۰۰۰ ریال می شود.

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲-۲۵۲۷۰۰۴

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰:
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

- ۳۳-۶- پیمانکار موظف است در صورت خرابی دیزل ژنراتور حداکثر ظرف یک هفته نسبت به تعمیر آن اقدام کند در غیر این صورت مشمول جریمه ۱۰۰۰۰۰۰ ریالی بازای هر روز تاخیر خواهد شد.
- ۳۴-۶- در صورت نارضایتی ناظر از اکیپ تاسیسات، شبکه و یا تصفیه خانه پیمانکار موظف است نسبت به جایگزینی آنها اقدام کند.
- ۳۵-۶- پیمانکار موظف است برای اکیپ تاسیسات راز نیروهای مجرب استفاده کند.
- ۳۶-۶- در صورتیکه اکیپ برقکار از ایستگاهها سرکشی نکند به ازای هر غیبت مشمول جریمه ۱۵۰۰۰۰۰ میشود.
- ۳۷-۶- پیمانکار موظف است در صورت خرابی پمپ نسبت به انتقال آن به تعمیرگاه در همان روز مبادرت ورزد.
- ۳۸-۶- انتقال وسایل مورد نیاز از انبار آبفا و فروشگاهها (از قبیل پمپ، کابل وغیره) به ایستگاهها به عهده پیمانکار میباشد.
- ۳۹-۶- پیمانکار موظف می باشد تمام عملیات بهره برداری مربوط به ایستگاهها را شامل تمامی موارد فوق و رفع حوادث و اتفاقات، تعویض کلیه تاسیسات برقی و مکانیکی، نظافت کلیه تاسیسات و ... را انجام دهد و اضافه بهایی پرداخت نمیکرد.
- ۴۰-۶- تمام خسارات ناشی از عدم رعایت نظافت تاسیسات بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۴۱-۶- پیمانکار موظف است نسبت به تهیه لباس متحدالشکل و خودرو با آرم و علامات لازم طبق نظر کافرما اقدام نماید.
- ۴۲-۶- کلیه تعمیرات و اترجت به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴۳-۶- خرید سم به منظور سم پاشی شبکه و تصفیه خانه فاضلاب به عهده پیمانکار است.
- ۴۴-۶- خرید یک دستگاه مه پاش به عهده پیمانکار است با توجه به اینکه قیمت دستگاه در ردیف مربوط به سم پاشی دیده شده لذا پیمانکار می باید بعد از خاتمه قرارداد دستگاه را به کارفرما تحویل دهد.

تصفیه خانه فاضلاب

بهره برداری از تصفیه خانه فاضلاب

راهبری صحیح تصفیه خانه های فاضلاب تاثیر جدی در راندمان و عملکرد سیستم دارد. هر چند برکه های تثبیت در مقایسه با سایر سیستمها بویژه لجن فعال، مشکلات بهره برداری کمتری دارد اما عدم مراقبت جدی و رها کردن تصفیه خانه به حال خود می تواند سبب بروز بو، عدم تصفیه مناسب و ایجاد محیط نامطلوبی در تصفیه خانه بخاطر تجمع پشه و حشرات موذی گردد. موارد زیر باید توسط بهره برداران به دقت انجام شود و مشاهدات روزانه و اقدامات انجام شده در فرمهای مربوطه ثبت گردد تا تجربیات بدست آمده بتواند در آینده راهگشای پرسنل بهره بردار و بازدید کنندگان باشد.

۴۵-۶- کلیه علف های هرز باید مرتبا از روی سطح شیب داخلی برکه و خاکریزها بریده شوند بطوریکه ارتفاع آنها هیچوقت از ۱ متر تجاوز نکند.

۴۶-۶- کنترل شود که هیچ لایه لجن شناوری از برکه بی هوای به برکه اختیاری منتقل نشود.

۴۷-۶- کفها و روغن و چربیهای بر روی برکه های بی هوای، برای حفظ شرایط بی هوای، نباید برداشته شود. (البته بایستی از تخلیه غیر مجاز روغن و مواد نفتی توسط تانکرها جلوگیری بعمل آید)

۴۸-۶- جمع آوری کفاب ها و چربیهای سطح برکه های اختیاری و تکمیلی

۴۹-۶- قطع گیاهان آبی و نیزارهای رشد کرده در برکه ها و کانال سپاب خروجی تصفیه خانه تا فاصله ۱۰۰ متر پایین دست چاه ساحلی (قطع نیزارهای اطراف کانالها باید تا محدوده ۱ متر از هر طرف دیواره کانال انجام شود)

۵۰-۶- سمپاشی و استفاده از آفت کش ها بر روی سطح شیبدار داخلی خاکریزها برای کنترل حشرات و پشه و مگس و ...

بوشهر - خیابان رئیسی دلواری کد پستی ۷۵۱۶۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.ir@info



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

- ۵۱-۶- باید سعی شود که از ورود حشره کش ها به فاضلاب داخلی برکه جلوگیری شود.
- ۵۲-۶- ورودی ها و خروجی های برکه ها بایستی تمیز نگهداری شده و از انسداد آنها جلوگیری شود.
- ۵۳-۶- کانال های تصفیه خانه (کانال ورودی، کانالهای بین حوضچه ها و کانال پساب خروجی) بایستی تمیز و لایروبی شوند.
- ۵۴-۶- دریچه هایی که دارای قطعات مکانیکی هستند بایستی ماهانه با گریس مناسب روغنکاری شوند تا از زنگ زدن و گیر کردن آنها جلوگیری شود و بصورت هفتگی باز و بسته شوند همچنین در صورت نیاز و تایید کارفرما رنگ آمیزی شوند.
- ۵۵-۶- پیمانکار موظف به تکمیل دقیق و به موقع فرمهایی است که از طرف کارفرما در اختیار وی گذاشته می شود. پس از نصب دبی سنج در کانال خروجی، پیمانکار موظف است به طور مرتب نسبت به اعلام دبی به کارفرما اقدام نماید.
- ۵۶-۶- در صورت اعلام، پیمانکار نیروهای معینی را جهت آموزش و انجام صحیح نمونه برداری به کارفرما معرفی نماید.
- ۵۷-۶- پیمانکار موظف به نگهداری (سرایداری) شبانه روزی از تصفیه خانه می باشد. کنترل ورود و خروج اشخاص و وسایل نقلیه و تانکرها به تصفیه خانه و ممانعت از ورود تانکرهای غیر مجاز یا تخلیه تانکرها در محلی بجز محل تعیین شده از طرف کارفرما و آبیاری فضای سبز جزو وظایف نگهدار (سرایدار) می باشد.
- ۵۸-۶- خرید یک دستگاه علف زن به عهده پیمانکار است. با توجه به اینکه قیمت دستگاه در ردیف مربوط به حذف نیزار دیده شده لذا پیمانکار می باید بعد از خاتمه قرارداد دستگاه را به کارفرما تحویل دهد.

شبکه جمع آوری فاضلاب

- ۵۹-۶- پیمانکار موظف است قبل از انجام هر گونه حفاری نسبت به اخذ مجوزهای لازم از ادارات برق، گاز، مخابرات، آب و فاضلاب شهرداری و سایر تاسیسات خدمات شهری اقدام نموده و از آغاز تا اتمام عملیات حفاری نیز هماهنگی کامل با ادارات مذکور انجام داده و در هر صورت جبران هر گونه خسارات مالی و جانی وارده به تاسیسات فوق الذکر و مردم بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۶۰-۶- پیمانکار موظف است نسبت به بازرسی هفته ای و در صورت نیاز تعویض شیرآلات حوضچه های خطوط انتقال تحت فشار اقدام نماید.
- ۶۱-۶- پیمانکار موظف است از زمان ابلاغ قرارداد تا زمان شروع عملیات بهره برداری از شبکه جمع آوری فاضلاب، نسبت به شناخت کلی شبکه، نقشه های موجود، نقشه های ازبیلت، شناسایی نقاط بحرانی شبکه، شناسایی منهول ها و جمع آوری سایر اطلاعات مورد نیاز اقدام نماید.
- ۶۲-۶- پیمانکار قبل از شروع کار لازم است از کلیه دریچه های آدم رو شبکه های جمع آوری فاضلاب بازدید و اشکالات و نواقص موجود در این زمینه را به کارفرما جهت رفع اعلام نماید.
- ۶۳-۶- پیمانکار موظف به مراقبت دقیق از دریچه ها می باشد. در صورت مفقود شدن یا شکسته شدن دریچه ها پیمانکار ملزم به جایگزین نمودن سریع آنها با نوع مشابه طبق استاندارد می باشد و در صورت قصور در عمل جایگزینی خساراتی که در این زمینه متوجه جان و مال افراد می گردد کلاً متوجه پیمانکار می باشد.
- ۶۴-۶- پیمانکار هیچگونه حقی جهت واگذاری انشعابات فاضلاب به منازل و سایر املاک تجاری یا صنعتی و غیره نداشته و چنانچه مشخص گردد پیمانکار بدون اجازه اقدام به واگذاری انشعاب نموده است. کارفرما ضمن برچیدن انشعاب مذکور حقی وارد کلیه خسارات وارده را به هر نحو که مقتضی بداند از محل مطالبات پیمانکار جبران نماید.

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸ دورنگار ۲۵۲۷۰۰۴-۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.ir@info



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

۶۵-۶- در طول مدت پیمان، در صورت افزایش طول شبکه، پیمانکار موظف به رسیدگی به آن همانند سایر خطوط شبکه می باشد.
۶۶-۶- پیمانکار موظف است پس از تحویل گرفتن شبکه و قبل از شروع به کار، نحوه شستشوی شبکه فاضلاب را به تایید دستگاه نظارت برساند. در ضمن کنترل کیفی شستشو بوسیله دستگاه دوربین بازرسی شبکه انجام می گیرد
۶۷-۶- عملیات بتن ریزی ماهیچه منهلها و تعمیر انشعابات (تعمیر لوله، تعویض سیفون، بتن ریزی، رفع حوادث انشعابات و ...) جزء وظایف اکیپهای حوادث و اتفاقات بوده و بابت انجام آنها اضافه بهایی پرداخت نمی گردد.
۶۸-۶- تهیه لوازم نصب انشعاب فاضلاب مانند لوله و اتصالات به عهده کارفرما می باشد.
۶۹-۶- تهیه مابقی مصالح نصب انشعاب فاضلاب به عهده پیمانکار می باشد.

۷- قوانین کار - بیمه اجتماعی - حفاظت ایمنی و بهداشت کار:

۱-۷- رعایت کلیه مقررات مربوط به قانون کار و بیمه های اجتماعی و ... بر عهده پیمانکار بوده و چنانچه از این ناحیه خسارتی اعم از جانی و مالی حادث گردد کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
۲-۷- پیمانکار اذعان می دارد که به کلیه مقررات کار واقف بوده و در مورد حفظ ایمنی و بهداشت کار کارکنان خود راساً پاسخگو و در صورت بروز هر گونه حادثه یا اتفاق در رابطه با اشخاص حقیقی - حقوقی یا پرسنل شاغل یا اشخاص ثالث از نظر کیفی، حقوقی و مدنی مسئولیت مستقیم بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه تعهد و مسئولیتی در این رابطه نخواهد داشت.
۳-۷- پیمانکار موظف است کارکنان تحت سرپرستی خود را به استفاده از وسایل ایمنی از قبیل کلاه، کمر بند، دستکش، لباس بادگیر، لباس مخصوص ورود به منهل های فاضلاب و در صورت لزوم ماسک ضد گاز و اکسیژن ملزم نمایند و آموزش های لازم را در این خصوص به کارکنان ارائه دهد.
۴-۷- تهیه هزینه ها و انجام بیمه مسئولیت در مقابل کارکنان و شخص ثالث به عهده پیمانکار و اجباری است.
۵-۷- هر گونه حادثه ای برای کارگران و پرسنل پیمانکار پیش آید بعهد پیمانکار می باشد.
۶-۷- بیمه نمودن شبکه در مقابل حوادث طبیعی نظیر سیل، زلزله و ... به عهده کارفرما است.

۸- حسن انجام تعهدات:

جهت تضمین انجام تعهدات، پیمانکار یک فقره ضمانتنامه بانکی معادل با ۱۰ درصد کل قرارداد به کارفرما تسلیم نموده که پس از تحویل موقت به پیمانکار مسترد خواهد شد.
از مبلغ هر پرداخت پیمانکار معادل ۱۰٪ بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود. نصف این مبلغ پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و نصف دیگر آن پس از تحویل قطعی مسترد می گردد.

۹- نظارت:

نظارت عالی بر اجرای تعهداتی که پیمانکار طبق مفاد این قرارداد تقبل نموده است و از طرف کارفرما بعهده معاونت بهره برداری و توسعه فاضلاب و نظارت مقیم بر عهده امور آب و فاضلاب شهر دیلم خواهد بود.

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵

پیوست:

۱۰- فسخ قرارداد:

در صورتیکه در دوره اجرای این قرارداد بر کارفرما معلوم شود که پیمانکار عوامل فنی، علمی و تشکیلاتی لازم برای انجام وظایف موضوع قرارداد را به موقع فراهم نساخته و یا دقت لازم مورد انتظار از یک تیم علمی مجرب را در انجام وظایف و خدمات خود اعمال نمی نماید و یا به تشخیص کارفرما عملکرد بسیار نامطلوبی بعلت اهمال یا قصور پیمانکار ایجاد شده باشد که منجر به پیدایش معضلات زیست محیطی برای شهر و زیست بوم منطقه و یا معضلات اجتماعی و از این قبیل برای کارفرما گردد و یا اینکه پیمانکار منافع کارفرما و یا مفاد بخشی یا تمام قرارداد را رعایت ننماید، دستگاه نظارت مراتب را کتباً به پیمانکار ابلاغ خواهد نمود و در صورت عدم انجام کار و یا رفع مشکل موجود توسط پیمانکار در مهلت تعیین شده توسط کارفرما، کارفرما هزینه برآوردی انجام عملیات بعلاوه خسارت وارده را محاسبه و به اضافه ۶۰٪ از مطالبات پیمانکار کسر می نماید و در خصوص عدم حل معضلات اجتماعی و ... کارفرما جریمه ای را بر اساس شرایط بوجود آمده راساً برای پیمانکار منظور و از محل مطالبات وی کسر خواهد نمود و همچنین کارفرما می تواند در صورت تکرار بروز مشکلات ذکر شده در این ماده بطور یک جانبه بدون احتیاج به تشریفات خاص نسبت به فسخ قرارداد اقدام لازم را بعمل آورد که در این صورت علاوه بر اینکه بابت خسارات وارده به کارفرما مبالغی تحت عنوان جریمه برای پیمانکار در نظر گرفته خواهد شد پیمانکار نسبت به پنج درصد حسن انجام تعهدات و ده درصد حسن انجام کار هیچگونه حقی نخواهد داشت، کارفرما در خصوص نحوه رفع معضلات پیش آمده مختار می باشد.

همچنین در موارد ذیل کارفرما می تواند نسبت به فسخ قرارداد بصورت یک جانبه اقدام نماید:

- ۱-۱۰- عدم انجام قسمت یا تمام تعهدات پیمانکار بیش از دو بار
 - ۲-۱۰- عدم توانایی مالی پیمانکار در انجام عملیات موضوع پیمان به تشخیص کارفرما.
 - ۳-۱۰- انحلال شرکت یا ورشکستگی پیمانکار بر اساس اعلام محاکم و مراجع صالحه دادگستری.
 - ۴-۱۰- انتقال حقوق و تکالیف موضوع قرارداد از سوی پیمانکار به غیر (اعم از شخص حقیقی و حقوقی)، بصورت جزئی، کلی یا وکالتی بدون اجازه کتبی کارفرما.
 - ۵-۱۰- تاخیر در شروع عملیات اجرایی بیش از ۱۵ روز
 - ۶-۱۰- عدم توانایی در تجهیز کامل دستگاه ها، وسایل ماشین آلات، ابزارها، لوازم ایمنی، تاسیسات، تجهیزات و نیروی انسانی مجرب و متخصص بیش از یک ماه از تاریخ ابلاغ قرارداد.
 - ۷-۱۰- تعطیل کردن کار یا ترک کار به علل قهری به مدت یک روز یا عدم وجود مسئولین جانشین بیش از سه روز یا عدم پاسخگویی در مدت سه شبانه روز و رفع اتفاقات در مهلت بیش از یک روز
 - ۸-۱۰- عدم توانایی پیمانکار در بکارگیری حداقل نیروهای کارآمد و مجرب بیش از یک ماه از ابلاغ قرارداد.
- در صورتیکه اختلافی بین کارفرما و پیمانکار بروز نماید اعم از اینکه مربوط به اجرای عملیات موضوع قرارداد و یا مربوط به تفسیر یا تعبیر هر یک از مواد قرارداد و سایر مدارک پیوست آن باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نمایند از طریق مراجعه به مراجع صالحه دادگستری حل و فصل خواهد شد.

۱۱- افزایش مقادیر

کارفرما می تواند مقادیر کار را تا میزان ۲۵٪ مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد بدون اینکه در واحد بها و شرایط قرارداد تغییر حاصل شود.

بوشهر - خیابان رئیسه دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۱۰۱۲۰۴۰۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

۱۲- جرائم

- بجز مواردی که در بندهای پیشین به آنها اشاره شد، سایر جرائم به شرح ذیل می باشند:
- ۱-۱۲ در صورتیکه نیروهای پیمانکار بدون داشتن لوازم ایمنی و ابزارآلات کافی در حین کار مشاهده شوند، به ازاء هر بار مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.
- ۲-۱۲ جریمه تخلیه فاضلاب به محیط به ازاء هر متر مکعب مبلغ ۱۰،۰۰۰ ریال خواهد بود. معیار تصمیم گیری در خصوص قصور پیمانکار در تخلیه فاضلاب به محیط، گزارش ناظر مقیم یا عالی است که در اینصورت غیرقابل اعتراض خواهد بود.
- ۳-۱۲ در صورت عدم بهره برداری صحیح از تاسیسات برقی و مکانیکی و ماشین آلات به ازاء هر فقره گزارش به میزان ۱،۰۰۰،۰۰۰-۵۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق می گیرد.
- ۴-۱۲ در صورتیکه کیفیت عملیات شستشوی شبکه مطابق نظر دستگاه نظارت نباشد، جریمه تعلق گرفته به پیمانکار به ازای هر متر، معادل ۳۰٪ از بهای واحد شستشوی شبکه می باشد. همچنین در صورت اعلام ناظر مقیم و تایید ناظر عالی مبنی بر اینکه تعلل بیش از ۴ کیلومتر از برنامه شستشو به علت قصور پیمانکار باشد، به ازای هر کیلومتر مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.
- ۵-۱۲ در صورتیکه کیفیت عملیات لایروبی شبکه مطابق نظر دستگاه نظارت نباشد، جریمه تعلق گرفته به پیمانکار به ازای هر عدد، معادل ۳۰٪ از بهای واحد لایروبی می باشد. همچنین در صورت اعلام ناظر مقیم و تایید ناظر عالی مبنی بر اینکه تعلل بیش از ۴۰ فقره از برنامه لایروبی به علت قصور پیمانکار باشد، به ازای هر فقره گزارش ۵۰۰،۰۰۰-۲۵۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.
- ۶-۱۲ در صورت اعلام ناظر مقیم و تایید ناظر عالی مبنی بر اینکه تعلل بیش از ۸ کیلومتر از برنامه سمپاشی به علت قصور پیمانکار باشد، به ازای هر فقره گزارش مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰-۵۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.
- ۷-۱۲ پس زدگی فاضلاب که بیش از ۳ ساعت منجر به تخلیه به محیط گردد، به ازای هر ساعت مشمول ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جریمه می گردد.
- ۸-۱۲ گرفتگی سیفون مشترکین حداکثر ظرف مدت ۴ ساعت برطرف شود در غیر اینصورت به ازای هر یک ساعت تاخیر ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جریمه در نظر گرفته خواهد شد.
- ۹-۱۲ پیمانکار و عوامل آن موظفند بصورت ۲۴ ساعته در دسترس باشند و در صورت عدم پاسخگویی در هر ساعتی از شبانه روز به ازای هر فقره گزارش مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.
- ۱۰-۱۲ پیمانکار باید توانایی افزایش اکیپهای حوادث و اتفاقات را در مواقع بحران تا ۱۰۰٪ داشته باشد و در صورت عدم انجام این مهم مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال جریمه به پیمانکار تعلق خواهد گرفت.

۱۳- تامین اعتبار:

تامین اعتبار از محل اعتبارات جاری امور آبفا شهر دیلم خواهد بود.

۱۴- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس ماژور) :

حوادثی مانند جنگ ، انقلاب ، اعتصاب عمومی ، شیوع بیماری واگیردار ، زلزله ، سیل و طغیانهای غیر عادی ، خشکسالیهای بی سابقه و همچنین آتش سوزیهای دامنه دار که خارج از قصور فروشنده باشد و بطور کلی هر گونه حادثی که رفع آن از حیطه قدرت فروشنده خارج باشد جزء حوادث قهری محسوب می شود و فروشنده در مورد تاخیرات ناشی از حوادث فوق مسئولیتی نخواهد داشت

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ صندوق ۳۶۸۱ تلفن: ۲۴-۲۵۲۶۳۲۲-۲۵۳۰۲۹۸-۲۵۲۷۰۰۴ دورنگار ۲۵۲۸۹۳۲

سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir پست الکترونیکی: abfa-bushehr.irinfo@



بسمه تعالی

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

« سهامی خاص »

شماره: ۵: ۱۰۱۲۰۴۰
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۵
پیوست:

۱۵- حکمیت قرارداد

کلیه اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد، اعتبار، فسخ، نقض، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داوری اتاق ایران ارجاع می گردد که مطابق با قانون اساسنامه و قواعد داوری آن مرکز با رای یک یا سه نفر داور به صورت قطعی و لازم الاجرا حل و فصل گردد. داور(ان) علاوه بر مقررات حاکم، عرف تجاری ذریبط را نیز مراعات خواهد (خواهند) نمود. شرط داوری حاضر، موافقتنامه ای مستقل از این قرارداد تلقی می شود و در حال لازم الاجرا است.

۱۶- اسناد و مدارک قرارداد:

اسناد و مدارک این قرارداد که جزء لاینفک آن می باشد عبارتند از:
قرارداد حاضر
مشخصات فنی و دستورالعمل های موضوع قرار داد

۱۷- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۳ تبصره در ۵ نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسید و کلیه نسخ آن دارای اعتبار برابر می باشد.

پیمانکار

شرکت تعاونی نو اندیشان محیط پاک

خداکرم بیژنی

رئیس هیئت مدیره

کارفرما

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

مدیر عامل

محمد پور یوسفی

عضو اصلی هیئت مدیره

سارا بیژنی

مدیر عامل

روح اله دوانی
معاون بهره برداری و توسعه فاضلاب

