

شماره : ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱

:

وزارت نیرو

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور

(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات راهبری، اپراتوری، بهره برداری، نگهداری و تعمیرات دوره ای

و اضطراری تأسیسات آبرسانی سیراف جم

شرکت: پردیس اسکلت

شماره قرارداد: 20220202

تاریخ: ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱

شرکت راه و ساختمان
پردیس اسکلت
تهران خانی
پست ۸۶۱

شماره : ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱
تاریخ :

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ — / — بین شرکت آب و فاضلاب استان یوشهر به شماره ثبت 849 و شناسه ملی 10320056336 و شماره اقتصادی 411154947677 به نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و خانم مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره به نشانی به عنوان کارفرما از یک سو و شرکت پردیس اسکلت به شماره ثبت 861 و شناسه ملی 10320056809 و شماره اقتصادی 411154149557 به نمایندگی آقای حسن حیدری به عنوان رئیس هیئت مدیره به عنوان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد :

ماده 1. موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از :

عملیات راهبری، اپراتوری، بهره برداری، نگهداری و تعمیرات دوره ای و اضطراری تأسیسات آبرسانی سیراف - جم که مشتمل است بر:

- راهبری، اپراتوری، نگهداری و حراست از تأسیسات آبرسانی سیراف-جم شامل منابع تأمین آب، مخازن، انشعابات مبادی ورودی سایت ها، ایستگاه های پمپاژ، الکتروپمپ ها، خطوط انتقال، سامانه های گندزدایی، پست های برق، شبکه برق رسانی، دیزل ژنراتورها

- بازدید و مانور انواع شیرآلات به همراه نظافت حوضچه های آنها.

- تعمیر خطوط انتقال با هر جنس و قطر.

- اصلاح، نوسازی و توسعه خطوط انتقال

- اصلاح کنتور، لوله گذاری، بروز رسانی تجهیزات ورودی و خروجی ایستگاه های پمپاژ و کلرزنی

- سرویس و نگهداری کلیه تجهیزات مرتبط با آبرسانی.

- تعمیر/ تعویض سامانه های گندزدایی.

- تعمیر انواع شیرآلات از هر جنس و قطر.

- تعمیر، تعویض و بروز رسانی انواع تجهیزات الکترومکانیک و ابزار دقیق



شماره : ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱
تاریخ :

مطابق دستورالعمل ها و مشخصات فنی پیوست، بر مبنای فهارس بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب و رشته تاسیسات برقی و رشته توزیع نیروی برق و رشته نگهداری و تعمیرات شبکه انتقال و فوق توزیع نیروی برق و رشته بهره برداری از تجهیزات برقی آب و فاضلاب سال 1402 سازمان برنامه و بودجه (که ضمیمه پیمان می باشد) با احتساب هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه، ضریب بالاسری و ضریب منطقه ای مطابق برآورد پیوست قرارداد عمل خواهد شد.

ضمنا متن کامل فهارس بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب و رشته شبکه توزیع آب و رشته تاسیسات برقی و رشته توزیع نیروی برق و رشته نگهداری و تعمیرات شبکه انتقال و فوق توزیع نیروی برق و رشته تاسیسات مکانیکی و رشته بهره برداری از تجهیزات برقی آب و فاضلاب سال 1402 سازمان برنامه و بودجه (شامل کلیه ردیف ها، مقدمه فصول و پیوست ها) جزء لاینفک پیمان می باشد بدین معنی که در رابطه با کارهای جدید ابلاغی به پیمانکار، اگر ردیفی در برآورد منضم به پیمان منظور نگردیده ولی در ردیف های فهرست بهای فوق الذکر باشد، ردیف های مربوطه با اعمال کلیه ضرایب ملاک پرداخت خواهد بود و آنالیز قیمت جدید صورت نخواهد گرفت.

ماده 2. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است :

الف) موافقتنامه.

ب) شرایط عمومی.

ج) شرایط خصوصی.

د) برنامه زمانی کلی.

ه) برآورد ریالی فهارس بهای رشته رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب و نگهداری و تعمیرات شبکه انتقال و فوق توزیع نیروی برق و رشته بهره برداری از تجهیزات برقی آب و فاضلاب سال 1402 و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

شرکت راه و ساختمان
پردیس امکانات
سهامی خاص
ثبت ۸۶۱

۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱

شماره :

تاریخ :

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهارس بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده 3. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) دوازده میلیارد و دویست و نود و هشت میلیون ریال (به عدد 12/298/000/000 ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. ضریب پیمان، برابر است با 1.285

تامین اعتبار پروژه از محل منابع داخلی می باشد.

ماده 4. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

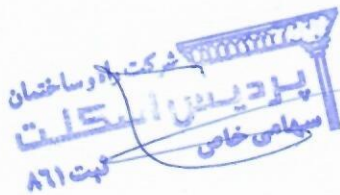
الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن نافذ است.

ب) مدت پیمان 2 (دو) ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده 30 شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت 7 روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده 5. دوره تضمین



شماره :
تاریخ : ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۱

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده 39 شرایط عمومی تعیین می شود، برای 4 ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده 42 شرایط عمومی عمل می شود.

ماده 6. نظارت بر اجرای کار

نظارت عالی بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، به عهده معاون بهره برداری و توسعه آب و مدیر حراست و امور محرمانه می باشد و مدیر امور آبفا شهرستان جم به عنوان ناظر مقیم جهت نظارت بر حسن اجرای کار پیمانکار می باشند.

ماده 7. نشانی دوطرف

نشانی کارفرما : بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن :
07731640000 - دورنگار: 07733327004

نشانی پیمانکار : بوشهر - خیابان مطهری - روبروی مبل امیر - ساختمان بوشهر پرشین - طبقه اول - کد
پستی 7514819863 تلفن : 09171704176

نشانی پیمانکار :

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت

آبفا استان بوشهر

شرکت پردیس اسکلت

حسن حیدری

رئیس هیئت مدیره

شرکت راه و ساختمان
پردیس اسکلت
سهامی خاص
ثبت ۸۶۱

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره