



کلیه ی اختلافات و دعاوی ناشی از این قرارداد و یا راجع به آن از جمله انعقاد ، اعتبار ، فسخ ، نقض ، تفسیر یا اجرای آن به مرکز داورى اتاق ایران ارجاع می گردد که مطابق با قانون اساسنامه و قواعد داورى آن مرکز با رأی یک یا سه نفر داور بصورت قطعی لازم اجرا حل و فصل گردد . داور (ان) علاوه بر مقررات حاکم ، صرف تجاری ذریعاً را نیز مراعات خواهد (خواهند) نمود . شرطا داورى حائز ، موقفنامه ای مستقل از این قرارداد تلقی می شد . و در حال لازم الاجرا است .

ماده شانزده - خاتمه قرارداد :

کارفرما می تواند هر زمان که بخواهد بدون آنکه تفسیری متوجه پیمانکار باشد ، قسمتی یا تمامی قرارداد را بنا به مصلحت خود خاتمه دهد و این عمل بصورت کتبی ۱۰ روز قبل از اجراء انجام خواهد گرفت و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت .

ماده هفده - نشانی دو طرف و تعداد نسخ :

نشانی کارفرما : پوشهر - خیابان رئیسلی دلاوری - شرکت آب و فاضلاب ستان پوشهر - تلفن ۳۳۳۲۶۳۳۲ - ۰۷۱
نشانی پیمانکار : پوشهر - خیابان مدرس رویروی دادگاه تجدید نظر پلاک ۷ کد پستی : ۷۵۱۶۹۵۲۸۳۲
این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲ تبصره ۸ نسخه مشابه تنظیم شده است که یک کلام حکم واحد را دارا می باشد تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است.

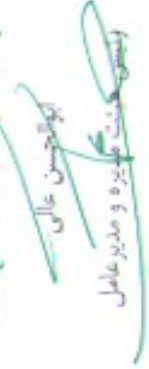
پیمانکار

شرکت روناس گستر جنوب



کارفرما

شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر



محمد پوریوسفی

شرکت آب و فاضلاب استان پوشهر

عصبر اصلی هیئت مدیره

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

دکداری خدمات جامع شهرکین منطقه چهار

شهرستانهای کلان، علویا، جم و در



شرکت روانس کترنوب

شماره قرارداد: ۱۰۱۱۰۴۸۱

تاریخ: ۱۴۰۲ / ۳ / ۹

مستند



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

این موافقتنامه به همراه شرایط پیمان و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۰۵۶۳۳۶ و شماره اقتصادی ۴۹۴۷۶۷۷۷۷۷۷۷۷۷ به نمایندگی آقای ابوالحسن عالی بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و آقای محمد پوریوسفی عضو اصلی هیئت مدیره به نشانی: بوشهر - خیابان ریسمنی دلاوری کد پستی: ۷۵۱۳۶۱۹۱۳۹ تلفن: ۳۱۶۴۰۰۰۰ به عنوان کارفرما از یک سو و شرکت روناس گستر جنوب به شماره ثبت ۵۴۷۴ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۱۲۳۷۹ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۳۶۶۷۴۶۷۹ به نمایندگی آقای محمد رضا امین جمشید به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره به نشانی: بوشهر- خیابان مدرس زوهری دادگاه تجدید نظر پلاک ۱۷ کد پستی: ۷۵۱۳۶۵۲۸۲۲ و شماره همراه: ۰۹۱۳۳۷۶۶۲۶ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده یک - موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارت است از انجام خدمات امور مشترکین منطقه چهار استان بوشهر (شهرستانهای کنگان، عسلویه، دیر و جم) که بشرح ذیل اعلام می گردد:

قرانت ، چاپ و توزیع قبوض آب بها ، ایجاد درآمد از محل تمامی ایتماهای صورت حساب صادر شده ، وصول کتبه قبوض آبها برای کتبه کاربرها ، تست ، تعویض و پلمب کنتور ، پاسخگویی و انجام خدمات ۲۲ گانه و امورات مربوط به انشعاب و نصب انشعاب و شناسایی و مجاز سازی انشعابات غیر مجاز .

ماده دو - محل انجام کار :

محل دفتر پیمانکار جهت انجام خدمات مشترکین در مرکز شهرستانهای منطقه سه استان بوشهر (شهرستانهای کنگان، عسلویه، دیر و جم) می باشد .

ماده سه - اسناد و مدارک پیمان :

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است :

- الف (موافقتنامه
- ب (تعهدات عمومی پیمانکار
- ج (تعهدات عمومی کارفرما
- د (تعهدات خصوصی پیمان
- ه (برآورد اولیه و مقادیر کار
- و (جدول جرایم و پاداشی قراردادی خاص ... ثبت ۵۴۷۴
- ز (دستورالعمل نصب انشعاب
- ح (شرح خدمات کار
- ط (دستورالعمل ایمنی

مستند قرارداد
شماره ثبت ۵۴۷۴



شماره قرارداد: ۱۰۱۱۰۴۸۱
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲/۰۰
شماره صفحه: ۲

برگرفته

صنعاً اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و در راستای فعالیت پیمان به پیمانکار ابلاغ می شود و بین طرفین مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است بصورت دستور کار و یا صورت جلسه باشد.

ماده چهار - مبلغ پیمان :

مبلغ پیمان به عدد عبارت است از **۹۹,۰۴۷,۷۰۸,۶۳۱ ریال** و به حروف **نود نه میلیارد و چهل و هفت میلیون و هفتصد و هشت هزار و ششصد و بیست و یک ریال** می باشد .

محل تأمین اعتبار از منابع داخلی شرکت می باشد .

ماده پنج - نحوه پرداخت :

صورت وضعیت پیمانکار پس از انجام کار، تأیید و تصویب هر قسمت از موضوع قرارداد طبق جدول برآورد حق الزحمه پیوست با درخواست پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت می باشد. از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت تأیید شده توسط دستگاه نظارت که از سوی پیمانکار ارائه می شود معادل ۱۰ درصد بعنوان حسن انجام کار کسر می گردد که پس از پایان مدت قرارداد و ارائه مفاسد حساب از سازمانهای مرتبط و ارائه گزارشهای عملکرد از سیستم مشترکین که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد، مسترد می گردد. لازم به یادآوری است این پیمان در سال ۱۴۰۲ مشمول تعدیل می شود.

تیمبره ۱: نرخ تعدیل این پیمان طبق درصدهای ابلاغی از سوی کمیته منابع تسانی شرکت آبفا استان بوشهر می باشد و درصدهای پیمانکار صرفاً شامل مبلغ اولیه پیمان می باشد و به نرخ تعدیل سودی تلقی نخواهد گرفت. تعدیل مدنظر به ۹,۷۸۸ درصد پیمان تلقی خواهد گرفت.

تیمبره ۲: نیروهایی که به موجب دستورالعمل های ابلاغی آب وفاضلاب کشور در حین اجرای پیمان مشمول تعدیل وضعیت استخدامی می شوند به ازای هر نفر نیرو به میزان متوسط برآورد ریالی هزینه ی یک نفر از مبلغ صورت وضعیت ماهیانه کسر می گردد. محاسبه به شرح ذیل می باشد :

مبلغ نهایی صورت وضعیت ماهیانه تقسیم بر تعداد نیروهای تسانی ماهیانه پیمان = متوسط هزینه یک نفر در پیمان متوسط هر نفر در پیمان ضربدر تعداد نیرو های تبدیل وضعیت شده = کل مبلغ کسر شده از صورت وضعیت ماهیانه

ماده شش - مدت قرارداد :

انق (این پیمان از تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ است .

ب) مدت پیمان یک سال شمسی است . این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۱۰ این توافقنامه می باشد.

توجه: این سند جنبه حقوقی ندارد



ماده هفت - ضمانت حسن تعهدات :

پیمانکار متعهد می گردد قبل از مبادله پیمان ضمانتنامه ای معادل ۱۰٪ مبلغ پیمان بابت تضمین انجام تعهدات تسلیم کارفرما نماید .

ماده هشتم - نظارت بر اجرای کار :

نظارت مقیم بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان از طرف کارفرما بعهده مدیریت آب و فاضلاب شهرستانهای کنگان، عسولویه، دزیر و جزم و نظارت عالیته قرارداد بر عهده معاونت درآمد و خدمات مشترکین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر می باشد .

ماده نهم - کسورات :

پرداخت کلیه ی کسورات قانونی به جزء مالیات بر ارزش افزوده بر عهده پیمانکار می باشد .

ماده ده - تغییرات مقادیر کار :

کارفرما مختار است مدت و مقادیر کار را به میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان افزایش و یا کاهش دهد .

ماده یازده - واگذار آری، دارد :

پیمانکار نمی تواند بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما این قرارداد را جزاً و یا کلاً به غیر واگذار نماید .

ماده دوازده - حفاظت از کار و شخص ثالث و بیمه کار :

مسئولیت هر گونه حوادث جانی و مالی برای کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث در زمان اجرای قرارداد در محدوده های موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نداشته و پیمانکار متعهد به اجرای کامل قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های تأمین اجتماعی و حفاظت فنی نسبت به نیروها خود بوده و در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مورد اشاره متوجه کارفرما نخواهد بود . کارکنان پیمانکار می بایست طبق قانون صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به نظام وظیفه ممنوعیت اشتغال به کار را نداشته باشند . در صورتیکه کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و یا باعث اختلال در نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی کارفرما را فراهم آورند کار فرما می تواند برکناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار موظف به اجرای این دستور بوده و بایستی بلافاصله به کار آنها خاتمه داده و کارکنان دیگری جایگزین نماید .

مهر و امضاء مدیر عامل
شماره ثبت: ۱۰۴۸۱۰۱۰۱۱
تاریخ ثبت: ۱۳۹۲/۰۱/۰۱
شماره ثبت: ۱۳۹۲/۰۱/۰۱
شماره ثبت: ۱۳۹۲/۰۱/۰۱