

۲۰۲۱۰۱۰۱-



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نیرو  
شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات اجرایی تکمیل مخزن و تأسیسات جانبی شهر  
انارستان



تابستان ۱۴۰۲



PARS PEYAB CONSULTING ENG.  
WWW.PARSPEYAB.CO.IR



# موافقتنامه

موضوع پیمان: عملیات اجرایی تکمیل مخزن و تأسیسات جانبی شهر انارستان

نام پیمانکار: بناسازان لیان بوشهر  
شماره قرارداد: ۲۰۲۱۰۱۰۱ -  
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۲ / ۴ / ۲۲

		<b>PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS</b>	مهندسین مشاور پارس پیاب
۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN ANARESTAN. ۹۰۱ (R۰)۴۰۱			صفحه ۲ از ۲۶۴

شرکت بناسازان لیان بوشهر  
(بوشهر، خاص) ثبت ۷۸۹۵





## اسناد پیمان عملیات اجرایی تکمیل مخزن و تأسیسات جانبی شهر انارستان

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۳۹۰/۲/۱۰ باین شرکت آب وفاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و خانم مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت بناسازان لیان بوشهر به شماره ثبت ۷۶۹۵ که در اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر به ثبت رسیده است با شناسه ملی ۱۰۹۶۰۰۰۷۲۷۰ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۱۵۴۱۷۴۵ به نمایندگی سید مصطفی حسینی نیا به عنوان مدیرعامل که بموجب آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی شماره ۲۲۲۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۱ حق امضای این قرارداد را دارند که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

## ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از: عملیات اجرایی تکمیل مخزن و تأسیسات جانبی شهر انارستان شامل:

- تکمیل ساختمان سرایداری و نگهداری به مساحت ۱۳۰ متر مربع
- تکمیل ساختمان کلرزنی به مساحت ۸۰ متر مربع
- اجرای عملیات بنایی سنگ و سیمان به حجم ۶۶ متر مکعب
- تکمیل تأسیسات مکانیکی و الکتریکی سایت، مخزن و ساختمانها
- اجرای ایزوگام مخزن به مساحت ۵۵۵ متر مربع
- تکمیل عملیات محوطه سازی به مساحت ۱۶۰۰ متر مربع
- اجرای عملیات خاکی مخزن به حجم حدود ۴۰۰ متر مکعب
- اجرای فنس محوطه به طول ۱۷۵ متر
- جابجایی ترانس برق
- و کلیه عملیات تکمیلی مورد نیاز

		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS	مهندسین مشاور پارس پیاب
		۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN ANARESTAN. ۹۰۱ (R۰)۱۴۰۱	صفحه ۳ از ۲۶۴

شرکت بناسازان لیان بوشهر  
(مکانی کارفرما) ثبت: ۷۶۹۵



مهندسین مشاور  
پارس پیاب  
CONSULTING ENGINEERS





## ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف ( موافقتنامه؛

ب ( شرایط عمومی؛

ج ( شرایط خصوصی؛

د ( برنامه زمانی کلی؛

هـ ( فهرست بها و مقادیر کار؛

و ( مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و

استانداردهای فنی؛

ز ( نقشه ها.



اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

## ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان ( به حروف) پنجاه و نه میلیارد و چهارصد و پنجاه و هشت میلیون و هفتاد و سه هزار و چهارصد و چهل و دو ریال و (به عدد) ۵۹،۴۵۸،۰۷۳،۴۴۲ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱/۵۵۹۳

		<b>PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS</b>	مهندسین مشاور پارس پیاب
		۸۲۱۷-GHR. MAKHZAN ANARESTAN. ۹۰۱ (R۰)۱۴۰۱	صفحه ۴ از ۲۶۴

شرکت پارس پیاب مشاوران  
(سهامی خاص) ثبت: ۷۶۹۵



مهندسین مشاور  
پارس پیاب  
CONSULTING ENGINEERS



#### ماده ۴. تاریخ تنفیذ ، مدت ، تاریخ شروع کار

الف ( این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب ( مدت پیمان ۹ ماه است . این مدت ، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.  
ج ( تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ، اقدام نماید.

#### ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود ، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

#### ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده شرکت مهندسی مشاور پارس پیاب به نشانی : تهران - خیابان شهید بهشتی - خیابان اندیشه - اندیشه ۶ غربی - شماره ۱۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود .

#### ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری ، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر  
نشانی پیمانکار: استان بوشهر-شهرستان بوشهر-بخش مرکزی-شهر بوشهر-محله سنگی شرقی- بلوار بهشت صادق-کوچه فردوس ۲۶-پلاک ۳ ساختمان خجسته طبقه اول

		<b>PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS</b>	مهندسین مشاور پارس پیاب
۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN ANARESTAN. ۹۰۱ (R-۱)۴۰۱			صفحه ۵ از ۲۶۴

شرکت بنا سازان پارس بوشهر  
پسوانی خاص (کبت : ۷۴۹۵)



Handwritten signature and stamp of the consultant.

۱۴۰۲/۲/۲۷

- ۲۰۲۱۰۱۰۱



اسناد پیمان عملیات اجرایی تکمیل مخزن و تأسیسات جانبی شهر انارستان

پیمانکار:		کارفرما:
سید مصطفی حسینی نیا مدیرعامل		شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر ابوالحسن عالی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل  مرجان پناهی عضو اصلی هیئت مدیره

		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS ۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN ANARESTAN, ۹۰۱ (R-0)۱۴۰۱	مهندسین مشاور پارس پیاب صفحه ۶ از ۲۴۴
--	--	-------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------

