



عنوان پروژه:
عملیات اجرایی احداث مخزن آب و تأسیسات جانبی
شهر امام حسن فاز ۱ (بهسازی ساختگاه)

کارفرما:
شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

پیمانکار:
شرکت پایدار خشت ایرانیان



موافقت نامه

موضوع پیمان: عملیات اجرایی احداث مخزن آب و تاسیسات جانبی شهر امام حسن فاز ۱ (بهسازی ساختمان)

نام پیمانکار: شرکت پایدار خشت ایرانیان

شماره: ۲۰۲۱-۱۲۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱ - ۲

۱۴۰۲ / ۵ / ۲

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ بین شرکت آب وفاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان مدیرعامل و عضو اصلی هیات مدیره و خانم مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت پایدار خشت ایرانیان به شماره ثبت ۸۰۵۱ که در تهران به ثبت رسیده است با شناسه ملی ۱۰۱۹۵۰۰۲۴۵۲ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳-۸۵۴۹-۵۹۳۱ به نمایندگی آقای سید شهاب نصراللهی به عنوان مدیرعامل که بموجب آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی شماره ۱۸۵ مورخ ۱۴۰۲۳۰۴۱۰۳۴۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۰ حق امضای این قرارداد را دارند که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از: عملیات اجرایی احداث مخزن آب و تاسیسات جانبی شهر امام حسن فاز ۱ (بهسازی ساختمان) شامل:

- عملیات خاکبرداری خاک نباتی تا ضخامت ۵۰ سانتیمتر
- لجن برداری احتمالی و خاکریزی در موقعیت لجن برداری
- خاکبرداری برای رسیدن به تراز کف پی سازه های مخزن نیمه مدفون، ساختمان پمپاژ و ...
- اجرای الگوی آزمایشی در بخشی از سایت و انجام آزمایش های کنترلی جهت حصول اطمینان از مشخصات فنی مورد نیاز بر روی ستون های اجرا شده.
- تدقیق طرح بهسازی مطابق با نظر دستگاه نظارت و نتایج آزمایش ها و مبنا قرار گرفتن آن برای اجرا
- اجرای ستون های اختلاط عمیق خاک در کل پروژه با توجه به عمق دفن پی ها و ضخامت لایه LTP (مطابق با مشخصات فنی خصوصی منضم به پیمان)
- تخریب بخش فوقانی ستون های اختلاط عمیق که حاوی دوغاب کثیف است.
- اجرای لایه توزیع بار (لایه LTP) متشکل از مصالح سنگی شکسته و بصورت لایه لایه (مطابق ضخامت و مشخصات درج شده در نقشه های اجرایی منضم به قرارداد)
- و سایر عملیات تکمیلی مورد نیاز

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

ه) فهرست بها و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتمجلس باشد.


پایدار خشت ایرانیان
PKI
ثبت: ۸۰۵۱

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) هفتاد و نه میلیارد و چهارصد و یک میلیون و صد و نود و شش هزار و بیست و سه ریال و (به عدد) ۷۹,۴۰۱,۱۹۶,۰۲۳ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. ضرب پیمان، برابر است با ۱,۴۱۴

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.
ب) مدت پیمان ۴ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.
ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

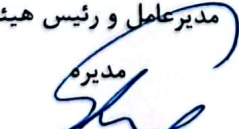
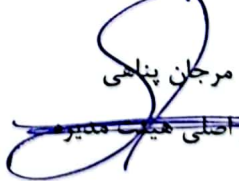
ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۰۷۷-۳۳۳۲۶۳۲۲-۲۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
نشانی پیمانکار: مازندران، شهر بابل، عسگری نژاد، خیابان آیت الله روحانی، خیابان آیت الله مطهری، ساختمان توسکا، طبقه

۴ واحد ۱۲

پیمانکار:	کارفرما:
شرکت پایدار خشت ایرانیان	شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
سید شهاب نصراللهی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	ابوالحسن عالی مدیر عامل و عضو اصلی هیات مدیره
 پایدار خشت ایرانیان CPKI تپت: ۸۰۵۱	 مرجان پناهی عضو اصلی هیئت مدیره