



شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۴۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسه تعالی

شماره صفحه: ۶

ماده شانزده - خاتمه قرارداد:

کارفرما می تواند هر زمان که بخواهد بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد، قسمتی یا تمامی قرارداد را بنا به مصلحت خود خاتمه دهد و این عمل بصورت کتبی ۱۰ روز قبل از اجراء به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

ماده هفده - نشانی دو طرف و تعداد نسخ:

نشانی کارفرما: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۳۳۳۲۶۳۲۲ - ۷۱.

نشانی پیمانکار: بوشهر - خیابان مدرس روپری دادگاه تجدید نظر پلاک ۱۷ کد پستی: ۷۵۱۶۹۵۲۸۳۲

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲ تبصره و ۷ نسخه مشابه تنظیم شده است که هر کدام حکم واحد را دارا می باشد تنظیم و به امضا طرفین قرارداد رسیده است.



پیمانکار

شرکت روناس گستر جنوب

محمد رضا آئین جمشید

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

کارفرما

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

لوالحقین عالی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره



خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۵۱۶۹۱۳۹ ۷۶۸۱ صندوق ۲۴ تلفن: ۰۲۴-۰۹۸-۲۲۲۶۲۲۲-۰۰۴ دورگار ۲۲۲۲۸۹۲۲-۰۰۴ بوشهر

پست الکترونیکی: www.abfa-bushehr.ir سایت اینترنتی: info@abfa-bushehr.ir

شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۵۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسه تعالی

شماره صفحه: ۱

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصص)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

قرارداد واگذاری خدمات جامع مشترکین

منطقه سه شهرستانهای گناوه و دیلم

نام پیمانکار: روناس گستر جنوب

شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۵۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱



خیابان رئیس‌پلی دلواری کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ مسدود ق ۳۶۸۱ تلفن: ۰۲۴-۰۲۹۸-۰۲۳۲۲۶۲۲۲-۰۲۳۲۲۸۹۲۷-۰۰۴-۰۲۳۲۲۷۰۰-۰۲۳۲۲۸۹۲۷ دورنگار - بوشهر

پست الکترونیکی: info@abfa-bushehr.ir سایت اینترنتی: www.abfa-bushehr.ir



شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۰۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسم تعالیٰ

شماره صفحه ۲:

این موافقنامه به همراه شرایط پیمان و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تقسیم است و پیمان نامیده می شود بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۴۹۴۷۶۷۷ به نمایندگی آقای ابوالحسن عالی بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل و خانم مرجان پناهی عضو اصلی هیئت مدیره به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسیلی دلواری کد پستی: ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ تلفن: ۳۱۶۴۰۰۰ به عنوان کارفرما از یک سو و شرکت رونالس گستر جنوب به شماره ثبت ۵۴۷۴ به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۱۱۲۳۷۹ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۶۵۶۷۴۶۷۹ به نمایندگی آقای محمد رضا آیین جمشید به عنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره به نشانی: بوشهر خیابان مدرس روپروری دادگاه تجدید نظر پلاک ۱۷ کد پستی: ۷۵۱۶۹۵۲۸۳۲ و شماره همراه: ۹۱۷۳۷۱۶۶۲۶ که در این پیمان پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده یک - موضوع پیمان:

موضوع پیمان عبارت است از انجام خدمات امور مشترکین منطقه سه استان بوشهر (شهرستانهای گناوه و دیلم) که بشرح ذیل اعلام می گردد:

قرائت، چاپ و توزیع قبوض آب بها، ایجاد درآمد از محل تمامی آیتمهای صورت حساب صادر شده، وصول کلیه قبوض آبها برای کلیه کاربریها، تست، تعویض و پلمب کنتور، پاسخگویی و انجام خدمات ۲۲ گانه و امورات مربوط به انشعاب و نصب انشعاب و شناسایی و مجاز سازی انشعابات غیر مجاز.

ماده دو - محل انجام کار:

محل دفتر پیمانکار جهت انجام خدمات مشترکین در مرکز شهرستانهای منطقه سه استان بوشهر (شهرستانهای گناوه و دیلم) امی باشد.

ماده سه - اسناد و مدارک پیمان:

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:



ب) تعهدات عمومی پیمانکار

د) تعهدات خصوصی پیمان

و) جدول جرایم و پاداش قرارداد

ح) شرح خدمات کار

خ) دستورالعمل ایمنی

الف) موافقنامه

ج) تعهدات عمومی کارفرما

ه) برآورد اولیه و مقادیر کار

ز) دستورالعمل نصب انشعاب

ت) دستورالعمل G I S

شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۵۴
تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسم تعالیٰ

شماره صفحه: ۳

ضمناً اسناد تکمیلی که در حین اجرای کار و در راستای فعالیت پیمان به پیمانکار ابلاغ می‌شود و بین طرفین مبادله می‌گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است بصورت دستور کار و یا صورت جلسه باشد.

ماده چهار - مبلغ پیمان:

مبلغ پیمان به عدد عبارت است از (به عدد) ۱,۳۶۹ و ۷۹,۲۸۹,۰۰ میلیارد و دویست و هشتاد و نه میلیون و یک هزار و سیصد و شصت و نه ریال می‌باشد.

ضریب پیمان برابر است با ۱,۰۹۶۰

محل تأمین اعتبار از منابع داخلی شرکت می‌باشد.

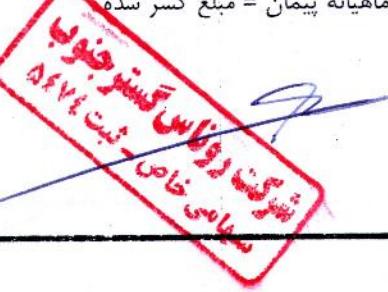
ماده پنج - نحوه پرداخت:

صورت وضعیت پیمانکار پس از انجام کار(بند ۸ تعهدات عمومی پیمانکار) هر قسمت از موضوع قرارداد طبق جدول برآورد حق الزحمه پیوست با ضریب پیمان به درخواست پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت قابل پرداخت می‌باشد : از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت تأیید شده توسط دستگاه نظارت که از سوی پیمانکار ارائه می‌شود معادل ۱۰ درصد عنوان سپرده حسن انجام کار کسر می‌گردد که پس از پایان مدت قرارداد و ارائه مفاصی حساب از سازمانهای مرتبط و ارائه گزارش‌های عملکرد از سیستم مشترکین که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد، مسترد می‌گردد. این پیمان مشمول تعدیل می‌شود.

تصریه ۱: نرخ تعديل این پیمان برای سال ۱۴۰۳ و در صورت ادامه کار در سال ۱۴۰۴ طبق درصد ابلاغی اداره کار، تعاون و رفاه اجتماعی پس از تأیید از سوی کمیته منابع انسانی شرکت آبفا استان بوشهر می‌باشد بدینه سنت درصد تعديل صرفاً شامل برآورد اولیه پیمان می‌باشد و به سود پیمانکار تعديل تعلق نخواهد گرفت. تعديل مد نظر به ۹۵,۳ درصد برآورد اولیه پیمان(جدول پیوست) اعمال می‌شود.

تصریه ۲: نیروهایی که به موجب دستورالعمل های ابلاغی آب و فاضلاب کشور در حین اجرای پیمان مشمول تبدیل وضعیت استخدامی می‌شوند به ازای هر نفر نیرو به میزان متوسط برآورد ریالی هزینه‌ی یک نفر از مبلغ صورت وضعیت ماهیانه کسر می‌گردد. محاسبه به شرح ذیل می‌باشد:

تعداد خارج شده: مبلغ نهایی صورت وضعیت ماهیانه تقسیم بر تعداد نیروهای انسانی ماهیانه پیمان = مبلغ کسر شده





شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسم تعالیٰ

شماره صفحه: ۴



ماده شش - مدت قرارداد:

- این پیمان از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ به مدت ۱۲ ماه شمسی می باشد.

- این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۱۰ این موافقنامه می باشد.

ماده هفت - ضمانت حسن انجام تعهدات:

پیمانکار متعهد می گردد قبل از مبالغه پیمان ضمانتامه ای معادل ۱۰٪ مبلغ پیمان بابت تضمین انجام تعهدات تسليم کارفرما نماید.

ماده هشت - نظارت بر اجرای کار:

نظارت مقیم بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان از طرف کارفرما متعهد مدیریت آب و فاضلاب شهرستانهای گناوه و دیلم و نظارت عالیه قرارداد بر عهده معاونت درآمد و خدمات مشترکین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر می باشد.

ماده نه - کسورات:

پرداخت کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ده - تغییرات مقادیر کار:

کارفرما مختار است مقادیر کار را به میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان افزایش و یا کاهش دهد که به همان نسبت مدت قرارداد نیز اصلاح میگردد.

ماده یازده - واگذاری کار:

پیمانکار نمی تواند بدون اخذ موافقت کتبی کارفرما این قرارداد را جزاً و یا کلأً به غیر واگذار نماید.

ماده دوازده - حفاظت از کار و شخص ثالث و بیمه کار:

مسئولیت هرگونه حوادث جانی و مالی برای کارکنان پیمانکار و اشخاص ثالث در زمان اجرای قرارداد در محدوده های موضوع قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این رابطه نداشته و پیمانکار متعهد به اجرای کامل قوانین و مقررات مربوط به کار و بیمه های تأمین اجتماعی و حفاظت فنی نسبت به نیروها خود بوده و در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات مورد اشاره متوجه کارفرما نخواهد بود. کارکنان پیمانکار می بایست طبق قانون صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به نظام وظیفه منوعیت اشتغال به کار را نداشته باشند. در صورتیکه کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و یا باعث اختلال در نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی کارفرما را فراهم آورند





شماره قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

شماره صفحه: ۵

بسیم تعالیٰ

کار فرما می تواند برکناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار موظف به اجرای این دستور بوده و بایستی بلافضلله به کار آنها خاتمه داده و کارکنان دیگری جایگزین نماید .

ماده سیزده - فسخ قرارداد :

در دوره اجرای این قرارداد (طبق ماده ۶) در صورت وقوع هر یک از موارد ذیل کارفرما می تواند ضمن ضبط تضمین های پیمانکار نسبت به فسخ قرارداد با ابلاغ کتبی به پیمانکار بدون احتیاج به تشریفات قضایی و اداری اقدام نماید . در اینصورت کارفرما نظر خود را با ذکر مواردی که به استناد آنها پیمانکار را مشمول فسخ دانسته به پیمانکار ابلاغ می کند . پیمانکار ملکف است ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ ابلاغ کارفرما چنانچه دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد را کتبیاً به اطلاع کارفرما برساند . اگر ظرف مدت تعیین شده پاسخی از سوی پیمانکار نرسد یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند ، کارفرما فسخ پیمان را ابلاغ می کند و پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید .

۱) عدم انجام تمام و یا بخشی از تعهدات قرارداد بیش از سه دفعه (اخطراریه) و همچنین عدم توانایی فنی و مالی پیمانکار در انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص کارفرما .

۲) تأخیر در شروع بکار موضوع پیمان بیش از ده روز کاری از تاریخ ابلاغ قرارداد .

۳) تأخیر در انجام هریک از کارهای بیش بینی شده از زمان مندرج در قرارداد .

۴) تعطیل کردن کار بدون اجازه کارفرما .

۵) عدم انجام دستورات دستگاه نظارت برای اصلاح کارهای انجام شده و معیوب .

۶) منظم نبودن و سهل انگاری در پاسخگویی به نامه های ارسالی از سوی دستگاه نظارت .

۷) عدم توجه به تذکرات و اخطارهای دستگاه نظارت در خصوص وظایف محوله .

۸) سهل انگاری در اجرای کارهای ارجاعی که بصورت مکتوب به پیمانکار اعلام شده و برای آنها مهلت تعیین گردیده است .

۹) اعلام ورشکستگی پیمانکار از سوی محاکم قضایی بگونه ای که موجب توقف یا کندی پیشرفت کار شود .

۱۰) در صورت عدم رضایت از عملکرد پیمانکار .

ماده چهارده - حوداث غیرمتربقه :

در صورت بروز حوادث غیرمتربقه از قبیل جنگ ، سیل ، زلزله ، طوفان ، آتش سوزی که منجر به تأخیر در انجام کار به نحوی که ادامه اجرای کار میسر نباشد ، کارفرما می توانند نسبت به خاتمه پیمان اقدام نمایند .



شماره قرارداد: ۱۰۲۱۰۵۴

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

بسیه تعالیٰ

شماره صفحه: ۶



ماده پانزده - مرجع حل اختلاف:

در صورتی که اختلافاتی بین پیمانکار و کارفرما بروز نماید اعم از این که مربوط به اجرای عملیات موضوع پیمان یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد پیمان و پیوست های مربوطه و سایر اسناد و مدارک پیوست پیمان باشد. چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق رفع نماید از طریق مراجعت به محاکم و مراجع صالحه دادگستری حل و فصل خواهد شد.

ماده شانزده - خاتمه قرارداد:

کارفرما می تواند هر زمان که بخواهد بدون آنکه تصریح موجه پیمانکار باشد، قسمتی یا تمامی قرارداد را بنا به مصلحت خود خاتمه دهد و این عمل بصورت کتبی ۱۵ روز قبل از اجراء به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت.

ماده هفده - نشانی دو طرف و تعداد نسخ:

نشانی کارفرما: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۳۳۳۲۶۳۲۲ - ۷۱
نشانی پیمانکار:

این قرارداد در ۱۷ ماده و ۲ تبصره ۸ نسخه مشابه تنظیم شده است که هر کدام حکم واحد را دارا می باشد تنظیم و به امضا طرفین قرارداد رسیده است.

پیمانکار

شرکت روناس گستر جنوب

محمد رضا آثین جمشید

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

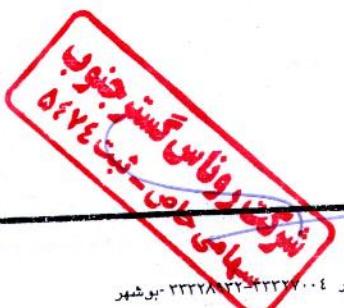
کارفرما

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره



خیابان رئیسعلی دلواری کد پستی ۷۰۱۴۶۱۹۱۲۹ صندوق ۲۶۸۱ تلفن: ۰۲۴-۰۲۲۲۰۰۸-۰۲۲۲۶۲۲۲-۰۲۲۲۷۰۰۰-۰۲۲۲۸۷۲۲ بوشهر

پست الکترونیکی: www.abfa-bushehr.ir سایت اینترنتی: info@abfa-bushehr.ir