

اسناد پیمان عملیات اجرایی تأسیسات جانبی و تکمیل مخزن شهرستان جم

جمهوری اسلامی ایران

وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر



عملیات اجرایی تأسیسات جانبی و
تکمیل مخزن شهرستان جم

اسناد پیمان

شرکت ساز آب گنوده
سهامی خاص

PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS

۸۳۱۷-GHR, MAKIIZAN BOHREH BAGH, ۲۱۰ (R-۱)۴۰۲

مهندسی مشاور پارس پیاب
۳۵۰ از ۱



تابستان ۱۴۰۲

PARS PEYAB CONSULTING ENG.
WWW.PARSPYAB.CO.IR





فصل اول موافقتنامه

شرکت سازآب گناوه
سهامی خاص



		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS ۸۳۱۷-GHR. MAKHIZAN BOHREH BAGH. ۲۱۰ (R۰)۱۴۰۲	مهندسين مشاور پارس پياب
			صفحه ۳ از ۳۵۰



موافقتنامه

موضوع پیمان: عملیات اجرایی تأسیسات جانبی و تکمیل مخزن شهرستان جم

نام پیمانکار: شرکت راه و ساختمان سازآب گناوه

شماره: ۲۰۲۱-۱۲۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۳/۰۱

شرکت سازآب گناوه
سهامی خاص

		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS	مهندسین مشاور پارس پیاب
۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN BOHREH BAGH. ۲۱۰ (R۰)۱۴۰۲		صفحه	۴ از ۳۵۰



۱۴۰۲/۵/۱

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/--/-- بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود، به نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل و آقای مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت راه و ساختمان سازآب گناوه به شماره ثبت ۲۹۱ که در اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر به ثبت رسیده است با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۰۵۲۶۶۷ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۵۳۳۶۶۴۶۸ به نمایندگی آقای بهرنگ امیرزاده به عنوان رئیس هیئت مدیره که بموجب آخرین آگهی تغییرات در روزنامه رسمی شماره ۲۲۵۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ حق امضای این قرارداد را دارند که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان عبارتست از : عملیات اجرایی تأسیسات جانبی و تکمیل مخزن شهرستان جم

شامل:

- عملیات اجرایی احداث مخزن بتنی ۱۰۰۰ متر مکعبی
- اجرای کلیه عملیات تأسیسات مکانیکی مخزن
- عملیات اجرایی ساختمان نگهدارنده
- عملیات اجرایی ساختمان کلر زنی
- عملیات اجرایی دیوار پیرامون سایت و محوطه سازی و پارکینگ
- اجرای تأسیسات برقی و مکانیکی ساختمان ها و محوطه
- کلیه عملیات تکمیلی مورد نیاز
- تجهیز و برچیدن کارگاه

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه
شرکت سازآب گناوه
ب) شرایط خاص
سهام خاص

	PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS	مهندسین مشاور پارس پیاب
	۸۳۷-GHR. MAKHZAN BOHREH BAGH. ۲۱۰ (R-0)۱۴۰۲	صفحه ۵ از ۳۵۰



ج) شرایط خصوصی؛

د) برنامه زمانی کلی؛

ه) فهرست بها و مقادیر کار؛

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی؛

ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) یکصد و نود و هفت میلیارد و بیست و دو میلیون و ششصد و هفتاد و پنج هزار و یکصد و نود و شش ریال و (به عدد) ۱۹۷,۰۲۲,۶۷۵,۱۹۶ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱/۸۳۹۹ + (پلوس)

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار



الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۱۵ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، اقدام نماید.



تساز آب گیلان
پیمان خاص

		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS	مهندسین مشاور پارس پیاب
		۸۳۱۷-GHR, MAKHZAN BOHREH BAGH, ۲۱۰ (R-0)۱۴۰۲	صفحه ۶ از ۳۵۰



۱۴۰۲/۵/۶

اسناد پیمان عملیات اجرایی تأسیسات جانبی و تکمیل مخزن شهرستان جم

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده شرکت مهندسين مشاور پارس پیاب به نشانی: تهران - خیابان شهید بهشتی - خیابان اندیشه - اندیشه ۶ غربی - شماره ۱۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
نشانی پیمانکار: بوشهر، گناوه، خیابان بلوار مصلی، مجتمع آدینه، طبقه اول
تلفن و دورنگار: ۰۷۷۳۳۱۲۴۰۳۲ - همراه: ۰۹۱۷۱۹۵۳۹۴۲ - کدپستی: ۷۵۳۱۹۱۴۱۸۹

پیمانکار:

شرکت راه و ساختمان ساز آب گناوه

بهرنگ امیرزاده

رئیس هیئت مدیره

کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

عضو اصلی هیئت مدیره و مدیرعامل

شرکت ساز آب گناوه
سهامی خاص

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره

		PARS PEYAB CONSULTING ENGINEERS	مهندسين مشاور پارس پیاب
۸۳۱۷-GHR. MAKHZAN BOHREH BAGH. ۲۱۰ (R)۱۴۰۲		۳۵۰	صفحه ۷ از ۷