



وزارت نیرو  
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور  
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات محوطه سازی مخزن شهرریز

شرکت: شهاب نامی راون

شماره قرارداد: ۲۰۳۲۰۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۳۱



شماره : ۲۰۳۲۰۱۵۰

تاریخ : ۱۴۰۳/۵/۳۱

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب استان بو شهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و خانم مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت شهاب نمای رون به شماره ثبت ۵۹۲۳۸۲ با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۰۶۸۷۹ و شماره اقتصادی ۱۴۰۰۰۰۶۸۷۹ به نمایندگی آقای سید ذکریا موسوی طلب به عنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

#### ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از : عملیات محوطه سازی مخزن شهر ریز

شامل:

- محوطه سازی
- فنس کشی بالای دیوار
- بهسازی راه دسترسی
- اصلاح ایزوگام سقف سرایداری
- اجرای تاسیسات برقی و مکانیکی و سایر عملیات تکمیلی مورد نیاز.

#### ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه؛

ب) شرایط عمومی؛

ج) شرایط خصوصی؛

د) برنامه زمانی کلی؛

ه) فهرست بها و مقادیر کار؛

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی؛

ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.





شماره: ۲۰۳۲۰۱۵۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۳۱

### ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان ( به عدد) ۱۷,۲۷۲,۰۰۰,۰۰۰ و (به حروف) هفده میلیارد و دویست و هفتاد و دو میلیون ریال است . مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان ، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱,۰۶۹۸

محل تامین اعتبار پروژه از محل منابع عمرانی می باشد.

### ماده ۴. تاریخ تنفیذ ، مدت ، تاریخ شروع کار

الف ( این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب ( مدت پیمان ۶ ماه است . این مدت ، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج ( تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت یک ماه نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان ، اقدام نماید.

### ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود ، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

### ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر یک- شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۰۷۷-۳۳۳۲۶۳۲۲-۲۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود .

### ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری ، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

نشانی پیمانکار: یاسوج - زیر تل فرعی ۲ تیزهوشان - پلاک ۵ - تلفن ۰۹۱۷۷۴۱۳۹۸۳

پیمانکار:

شهاب نمای رون

سید ذکریا موسوی طلب

رئیس هیئت مدیره

کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

رئیس هیات مدیره و مدیرعامل



مرجان پناهی

عضو اصلی هیات مدیره

عبدالله خداوادی



شماره: ۲۰۳۲۰۱۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۳۱

دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قرارداد های مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران		صفحه ۹ از ۹
پیوست بخشنامه شماره ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰ مورخ: ۷۷/۱۲/۳		
فرم شماره (۲) مشخصات پیمان		
مشخصات طرح	عنوان طرح:	شماره طرح:
	عنوان پروژه:	شماره پروژه:
عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر		شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:
محل تامین اعتبار: درآمد عمومی *		اعتبارات داخلی <input type="checkbox"/> تبصره ۳ <input type="checkbox"/>
مشخصات پیمانکار	نام پیمانکار: شرکت شهاب نمای رون	رتبه: ۵
	شماره تشخیص صلاحیت:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:
موضوع پیمان: عملیات محوطه سازی مخزن شهر ریز		
محل اجرا: استان بوشهر - شهرستان جم - شهر ریز		
مبلغ پیمان: ۱۷.۲۷۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال		
ضریب پیمان (اضافه پیشنهادی یا تخفیف): ۱,۰۶۹۸ مدت پیمان: ۶ ماه		
فهرستهای مبنای	فهرست رشته	تاریخ انتشار
	ضریب منطقه ای	نوع فهرست
	پایه	غیر پایه
	سایر	برآورد ردیفهای غیر پایه
اینه		۱۴۰۳
تاسیسات برقی		۱۴۰۳
تاسیسات مکانیکی		۱۴۰۳
درصد کل ردیفها		
۲/۰۲٪		
۹/۶۳٪		
۰٪		
تعدیل آحاد بها	مشمول تعدیل آحاد بها آری <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	
	شاخص مبنای پیمان:	تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۳/---/---
تاریخ تسلیم پیشنهاد:		تاریخ تسلیم پیشنهاد کتبی: <input type="checkbox"/>
- ترک مناقصه:		تاریخ تسلیم پیشنهاد کتبی: <input type="checkbox"/>
کنترلها	در مواردی که برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستور العمل مربوط است. مجوز لازم در موعدمقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	
	نام ابلاغ مجوز به شماره تاریخ	
درمورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>		نام ابلاغ مجوز به شماره تاریخ
ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث؛ به شماره های		
۵۵	۷۹	۳۰۳
۱۰۱	۱۲۰	۱۲۸
۲۲۸		





شماره: ۱۴۰۳/۳۵/۱۵۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۳۱

### برنامه زمان بندی عملیات محوطه سازی مخزن شهر ریز

شرح عملیات	نسبت	۱		۲		۳		۴		۵		۶	
		۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
تجهیز کارگاه	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
محوطه سازی	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
بهسازی راه دسترسی	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
فنس کشی	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
اصلاح ایزوگام سقف سرایداری	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
برچیدن کارگاه	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												

-لازم به ذکر است برنامه زمان بندی فوق به صورت مقدماتی بوده و لازم است برنامه تفصیلی طبق مفاد مندرج در ماده ۱۸ ب شرایط خصوصی پیمان از طرف پیمانکار به منظور بررسی و تایید ارائه گردد.





شماره: ۲۰۳۲۰۱۵۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

شرایط عمومی پیمان، مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه به شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۳ و اصلاحیه شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳ مورخ ۹۸/۰۴/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور، در این پیمان نافذ است.

