



وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات اجرایی آبرسانی به پروژه نهضت ملی مسکن شهر جم فاز ۲

شرکت: بتن سازان عمران دشتی

شماره قرارداد: ۲۰۳۲۰۲۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۲۹

شماره : ۲۰۳۲۰۲۵۰

تاریخ :

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/--/--- بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و خانم مرجان پناهی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت به شماره ثبت ۱۰۰۳ با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۴۹۵۸۸ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۹۷۶۳۴۷۱۳ به نمایندگی آقای مجید دقیق به عنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان ، عبارتست از : عملیات اجرایی آبرسانی به پروژه نهضت ملی مسکن شهر جم فاز ۲ شامل:

- تهیه، حمل و اجرای لوله گذاری با لوله پلی اتیلن به قطر ۹۰ میلیمتر
- تهیه، حمل و نصب انشعابات
- احداث حوضچه بتنی شیرآلات
- مرمت مسیر و آسفالت
- تهیه، حمل و نصب شیرآلات و اتصالات و متعلقات
- و کلیه عملیات تکمیلی مورد نیاز.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف (موافقتنامه؛

ب (شرایط عمومی؛

ج (شرایط خصوصی؛

د) برنامه زمانی کلی؛

هـ) فهرست بها و مقادیر کار؛

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی؛
ز) نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان ، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتمجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی ، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.



شرکت بتن سازان عمران دشتی
(سهامی خاص)
ثبت ۱۰۰۳



شماره: ۲۵۰/۳۲۰۲۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۵/۲۹

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۸,۱۹۹,۶۰۸,۳۱۰ ریال و (به حروف) هشت میلیارد و صد و نود و نه میلیون و ششصد و هشت هزار و سیصد و ده ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می‌کند. ضریب پیمان، برابر است با ۰,۹۵۰. محل تامین اعتبار پروژه از محل منابع عمرانی می‌باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت یک هفته نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر یک - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۰۷۷_۳۳۳۲۶۳۲۲_۲۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

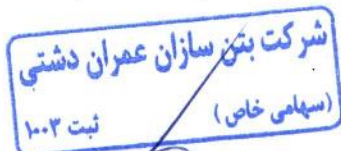
نشانی کارفرما: بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
نشانی پیمانکار: بوشهر - مجتمع اداری زیتون - بلوک C - واحد ۴۰۱ - تلفن: ۰۹۱۷۱۷۹۴۳۲۹

پیمانکار

شرکت بتن سازان عمران دشتی

مجید دقیق

رئیس هیات مدیره



کارفرما

و فاضلاب استان بوشهر آب شرکت

ابوالحسن عالی

مدیر عامل و رئیس هیات مدیره

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره



شماره: ۲۰۳۲۰۲۵۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۵/۲۶

صفحه ۹ از ۹		دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قرارداد های مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران				
مورخ: ۷۷/۱۲/۳		پیوست بخشنامه شماره ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰				
فرم شماره (۲) مشخصات پیمان						
مشخصات طرح	عنوان طرح:	شماره طرح:				
	عنوان پروژه:	شماره پروژه:				
مشخصات پیمانکار	عنوان دستگاه اجرایی:	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:				
	نام پیمانکار:	رتبه: ۵				
مشخصات اصلی پیمان	محل اجرا:	محل اخذ صلاحیت:				
	مبلغ پیمان:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:				
فهرستهای مبنای	فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست	موضوع پیمان: عملیات اجرایی آبرسانی به پروژه نهضت ملی مسکن شهر جم فاز ۲	
	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۳	۱,۱۵	پایه	محل اجرا: استان بوشهر - شهرستان جم	
	شبکه توزیع آب	۱۴۰۳	۱,۱	غیر پایه	مبلغ پیمان: ۸,۱۹۹,۶۰۸,۳۱۰ ریال	
تعدیل آحاد بها	مشمول تعدیل آحاد بها آری <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>	مدت پیمان: ۲ ماه				
	شاخص مبنای پیمان:	ضریب پیمان (اضافه پیشنهادی یا تخفیف): ۰,۹۵۰				
کنترلها	تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۳/---/---	موضوع پیمان: عملیات اجرایی آبرسانی به پروژه نهضت ملی مسکن شهر جم فاز ۲				
	تاریخ تسلیم پیشنهاد:	محل اجرا: استان بوشهر - شهرستان جم				
ضوابط و معیارها	در مواردی که برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستور العمل مربوط است. مجوز لازم در موعدمقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	مبلغ پیمان: ۸,۱۹۹,۶۰۸,۳۱۰ ریال				
	درمورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>	مدت پیمان: ۲ ماه				
ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث؛ به شماره های						
۲۲۸	۱۲۸	۱۲۰	۱۰۱	۳۰۳	۷۹	۵۵

[Handwritten signature]

شرکت بتن سازان عمران دشتی
تبت ۱۰۰۳
(سهامی خاص)



شماره: ۲۵۰/۲۲۰۲۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

برنامه زمان بندی عملیات اجرایی آبرسانی به پروژه نهضت ملی مسکن شهر جم فاز ۲

شرح عملیات	نسبت	۱		۲	
		۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
تجهیز کارگاه	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
حفاری و لوله گذاری	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
نصب انشعابات و کنتورهای خانگی	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
تست و شستشوی لوله	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
مرمت نوار حفاری	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
احداث حوضچه و سایر عملیات تکمیلی	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				
برچیدن کارگاه	پیش بینی شده				
	تحقق یافته				

-لازم به ذکر است برنامه زمان بندی فوق به صورت مقدماتی بوده و لازم است برنامه تفصیلی طبق مفاد مندرج در ماده ۱۸ ب شرایط خصوصی پیمان از طرف پیمانکار به منظور بررسی و تایید ارائه گردد.

شرکت بتن سازان عمران دشتی
(سهامی خاص)
تبت ۱۰۰۳



شماره: ۲۰۳۲۰۲۵۰

تاریخ:

شرایط عمومی پیمان، مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه به شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۱۳ و اصلاحیه شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳ مورخ ۹۸/۰۴/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور، در این پیمان نافذ است.

شرکت بتن سازان عمران دشتی
(سهامی خاص)
تبت ۱۰۰۳