



وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات اجرایی برق رسانی و تجهیز ایستگاه پمپاژ جدید شهرستان دیلم جهت کمک به پروژه
بهبود تولید مسکن

شرکت: نورسازان فخرزاکرس

شماره قرارداد: ۲۰۳۲۰۳۰۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۱۱


شرکت نورسازان فخرزاکرس
تهران
شماره ثبت: ۳۳۳۳
Noursazan Fakhrazakros Co

شماره: ۲۰۳۲۰۳۰۱

تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۱۱

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/--/--- بین شرکت آب وفاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای ابوالحسن عالی به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و خانم مرجان پناهی عضو اصلی هیئت مدیره از یک سو، و شرکت نورسازان فخر زاگرس به شماره ثبت ۱۳۳۳۳ با شناسه ملی ۱۴۰۰۴۹۸۶۲۹۰ و شماره اقتصادی ۴۱۱۴۹۵۶۷۳۳۸۹ به نمایندگی آقای مهرداد فخر به عنوان مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارت است از: عملیات اجرایی برق رسانی و تجهیز ایستگاه پمپاژ جدید شهرستان دیلم جهت کمک به پروژه جهش تولید مسکن شامل:

- ۱- احداث ۲ اصله تیر ۱۲ متری و ۱ اصله تیر ۹ متری تخت
- ۲- احداث ۴۰ متر شبکه فشار متوسط هوایی با هادی روکشدار ACSRV۰
- ۳- احداث یک دستگاه ترانس ۵۰ کاوا روغنی ۳۳ کیلو ولت به صورت معمولی
- ۴- احداث یک دستگاه تابلو اندازه گیری دیماندی جهت مشترکین زیر ۴۰ کیلو وات با کد شناسایی (۶۰۰۰۰۰۰۰)
- ۵- در صورت نیاز، استفاده از خط گرم الزامی می باشد.
- ۶- کابل کشی زمینی حد فاصل تابلو زیر ترانس تا تابلو راه انداز داخل اتاق ایستگاه به مترای برآوردی ۱۰ متر
- ۷- خرید، نصب و راه اندازی تابلو درایو ۴۰ کیلووات داخل اتاق ایستگاه با تجهیزات جانبی
- ۸- کابل کشی حد فاصل تابلو راه انداز و الکترو پمپ موجود در حوضچه ایستگاه به مترای برآوردی ۱۰ متر
- ۹- خرید و نصب فشارسنج دیجیتال مجهز به فرستنده GSM به همراه ترنسمیتر ۱۰ بار
- ۱۰- خرید، نصب و راه اندازی کولر گازی دو تکه BTU ۱۲۰۰۰

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه

ب) شرایط عمومی

ج) شرایط خصوصی

د) برنامه زمانی کلی

هـ) فهرست بها و مقادیر کار

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

ز) نقشه ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.





شماره: ۱۴۰۲/۶/۱۱
تاریخ: ۲۰۳۲۰۳۰۱

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۱۳,۹۰۶,۸۱۵,۲۹۷ ریال و (به حروف) سیزده میلیارد و نهصد و شش میلیون و هشتصد و پانزده هزار و دویست و نود و هفت ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱,۴۴۹

- تامین اعتبار از محل طرح های عمرانی می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت پانزده روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، توسط معاونت بهره برداری و توسعه آب شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر انجام می شود.

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

نشانی پیمانکار: بوشهر - دواس - اعتمادیه - کوچه پژوهش ۲۱ - کوچه اعتماد ۱ - پلاک ۰۰ - طبقه همکف - تلفن: ۰۹۱۷۱۷۷۰۶۳۷

فروشنده

شرکت نورسازان فخر زاگرس

مهرهاد فخر

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره

شرکت نورسازان فخر زاگرس
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۳۳۳
Noursazan Fakh Zargos Co

خریدار

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

ابوالحسن عالی

مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره



شماره: ۲۰۳۲۰۳۰۱
تاریخ: ۱۴۰۳/۶/۱۱

دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قرارداد های مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران		صفحه ۹ از ۹				
پیوست بخشنامه شماره ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰ مورخ: ۷۷/۱۲/۳						
فرم شماره (۲) مشخصات پیمان						
مشخصات طرح	عنوان طرح:	شماره طرح:				
	عنوان پروژه: عملیات اجرایی برق رسانی و تجهیز ایستگاه پمپاژ جدید شهرستان دیلم جهت کمک به پروژه جهش تولید مسکن					
مشخصات پیمانکار	شماره پروژه:	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:				
	عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر					
مشخصات اصلی پیمان	محل تامین اعتبار، درآمدعمومی (اعتبار عمرانی):	محل اخذ صلاحیت:				
	درآمد اختصاصی <input type="checkbox"/> سایر منابع <input type="checkbox"/>					
فهرست های مبنای برآورد پیمان	نام پیمانکار: شرکت نورسازان فخر زاگرس رشته کاری مورد نظر: نیرو	رتبه: ۵				
	شماره تشخیص صلاحیت:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:				
موضوع پیمان: عملیات اجرایی برق رسانی و تجهیز ایستگاه پمپاژ جدید شهرستان دیلم جهت کمک به پروژه جهش تولید مسکن						
محل اجرا: استان بوشهر - شهرستان دیلم						
مبلغ پیمان: ۱۳,۹۰۶,۸۱۵,۲۹۷ ریال ضریب پیمان (اضافه پیشنهادی یا تخفیف): ۱,۴۴۹ مدت پیمان ۲ ماه						
فهرست های مبنای برآورد پیمان	فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست		درصد برآورد ردیفهای غیر پایه
				پایه	غیر پایه	سایر
	توزیع نیروی برق	۱۴۰۳	۱,۰۹	*	*	-
	تاسیسات برقی	۱۴۰۳	۱,۰۹	*	*	-
	ابنیه	۱۴۰۳	۱,۰۹	*	*	-
تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۳	۱,۰۹	*	*	-	
تعدیل ابعاد بها	مشمول تعدیل ابعاد بها: <input type="checkbox"/> آری <input checked="" type="checkbox"/> خیر		دستور العمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ: ۸۲/۹/۱۵			
	شاخص مبنای پیمان:		تاریخ برگزاری استعلام بهاء: --/--/۱۴۰۱			
کنترل ها	تاریخ تسلیم پیشنهاد:		- ترک استعلام بهاء <input type="checkbox"/> تاریخ تسلیم پیشنهاد کتبی:			
	در مواردی که برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستور العمل مربوط است. مجوز لازم در مودمقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ <input type="checkbox"/> آری <input checked="" type="checkbox"/> خیر		نام ابلاغ مصوبه شورا به شماره تاریخ			
ضوابط و معیارها	در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ <input type="checkbox"/> آری <input checked="" type="checkbox"/> خیر		نام ابلاغ مجوز به شماره تاریخ			
	ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث: به شماره های					
		۵۵	۷۹	۳۰۳	۱۰۱	۱۲۰
					۱۲۸	۲۲۸



شماره: ۲۰۳۲۰۳۰۱

تاریخ:

شرایط عمومی پیمان، مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه به شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۳ و اصلاحیه شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳ مورخ ۹۸/۰۴/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور، در این پیمان نافذ است.

