



وزارت نیرو

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات اجرایی احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی سایت سعد آباد

شرکت: آباد آذین پایدار

شماره قرارداد: ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۵/۲۷





شماره: ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۵/۲۷

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای علی بردستانی به عنوان رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر از یک سو، و شرکت آباد آذین پایدار به شماره ثبت ۳۷۸۳۸ با شناسه ملی ۱۰۵۳۰۵۰۳۱۹۴ و شماره اقتصادی ۴۱۱۴۷۹۸۸۸۸۹۳ به نمایندگی آقای علی علیزاده به عنوان مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از: عملیات اجرایی احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی سایت سعدآباد

— احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی

— احداث حوضچه شیرآلات خط ورودی به مخزن

— احداث حوضچه شیرآلات خط خروجی مخزن

— احداث حوضچه شستشو و زهکش مخزن

— لوله کشی سایت (تامین و حمل و نصب لوله ها، شیرآلات و اتصالات)

— محوطه سازی

— تخریب سازه های بتنی داخل سایت

— اجرای کلیه کارهای تاسیسات مکانیکی مربوطه، شامل اجرای لوله سرریز، لوله های ورودی و خروجی مخزن و شستشو

— کلیه عملیات تکمیلی موردنیاز.

* کارهای برقی و ابزار دقیق در این پیمان لحاظ نشده است.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه؛

ب) شرایط عمومی؛

ج) شرایط خصوصی؛

د) برنامه زمانی کلی؛

هـ) فهرست بها و مقادیر کار؛

و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی؛

ز) نقشه ها.





شماره: ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۵/۲۷

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتمجلس باشد. در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۱۹۸,۹۷۸,۸۲۲,۹۷۰ ریال و (به حروف) صد و نود و هشت میلیارد و نهصد و هفتاد و هشت میلیون و هشتصد و بیست و دو هزار و نهصد و هفتاد ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱,۲۶۲۹

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۱۰ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.





شماره : ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۵/۲۷

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده مهندسین مشاور فرپاک به نشانی: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر یک- شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۰۷۷_۳۳۳۲۶۳۲۲_۲۴ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود .

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری ، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
نشانی پیمانکار: شیراز - چهار راه ریشمک - مجتمع تجاری دریس - طبقه همکف - واحد آخر - تلفن ۰۹۱۷۷۳۹۹۳۰۹

پیمانکار:

شرکت آباد آذین پایدار

علی عزیزاده

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل



کارفرما:

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

علی بردستانی

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل

مرجان پناهی

عضو اصلی هیئت مدیره

عبداله خدادادی

معاون بهره برداری و توسعه آب

عبداله خدادادی



شماره: ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۵/۲۷

«دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران»													
پیوست بخشنامه شماره: ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰					تاریخ:								
فرم شماره (۲)					«مشخصات پیمان»								
مشخصات طرح	عنوان طرح:			عنوان دستگاه اجرائی: شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر									
	عنوان پروژه:			عملیات اجرایی احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی سایت سعدآباد									
شماره طرح:			شماره پروژه: ---			شماره طبقه‌بندی دستگاه اجرائی:							
محل تأمین اعتبار: درآمد عمومی (اعتبارات عمرانی) ☒ درآمد اختصاصی ☐ سایر منابع ☐													
مشخصات پیمانکار	نام پیمانکار: شرکت آباد آذین پایدار			رتبه: ۵									
	رشته کاری مورد نظر: آب			آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:									
شماره تشخیص صلاحیت:			محل اخذ صلاحیت:										
مشخصات اصلی پیمان	موضوع پیمان: عملیات اجرایی احداث مخزن ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی سایت سعدآباد												
	محل اجرای عملیات پیمان استان بوشهر، شهرستان دشتستان												
مبلغ پیمان: ۱۹۸,۹۷۸,۸۲۲,۹۷۰ ریال، مدت پیمان: ۱۰ ماه													
پیمان: ☐ اضافه پیشنهادی ☐ تخفیف ☐ برابر ☐													
فهرستهای منضم پیمان	فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه‌ای	نوع فهرست		برآورد ردیفهای غیر پایه							
				پایه	غیر پایه	سایر							
	ابنیه	۱۴۰۴	۱,۰۷	✓	✓	-							
	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۴	۱,۰۷	✓	✓	-							
خطوط انتقال	۱۴۰۴	۱,۰۷	✓	✓	-								
تعدیل آحاد بهاء	مشمول تعدیل آحاد بهاء: آری ☒ خیر ☐ دستور العمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره: ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳۰ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵												
	مورخ: شاخص مبنای پیمان: سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰												
کنترل‌ها	تاریخ تسلیم پیشنهاد: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰												
	ترک مناقصه: ☐ تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰												
ضوابط و معیارها	* در مواردی که برآورد ردیفهای غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستور العمل مربوط است، مجوز لازم در موعد مقرر، از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری ☐ ، خیر ☐ نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره: _____												
	تاریخ: _____ در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری ☐ ، خیر ☐ نامه ابلاغ مجوز به شماره: _____ تاریخ: _____												
ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره(های):													
<table><tr><td>۴۳۱۱</td><td>۵۵</td><td>۱۲۰</td><td>۳۰۳</td><td>۱۰۱</td><td>۴۱۵</td><td></td></tr></table>							۴۳۱۱	۵۵	۱۲۰	۳۰۳	۱۰۱	۴۱۵	
۴۳۱۱	۵۵	۱۲۰	۳۰۳	۱۰۱	۴۱۵								





شماره: ۲۰۴۱۰۱۲۰

تاریخ:

شرایط عمومی پیمان، مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه به شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۳ و اصلاحیه شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳ مورخ ۹۸/۰۴/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور، در این پیمان نافذ است.

