



وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

عملیات اجرایی احداث اتاق کشتوروشیرآلات و برخی از عملیات تکمیلی در

تاسیسات آب هلیله بندرگاه بوشهر

شرکت: برین بهسازان پارس جنوب

شماره قرارداد: ۲۰۴۲۰۱۷۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۷/۱۹

شرکت برین بهسازان پارس جنوب
سهامی خاص ۱۶۱۶



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۷/۱۹

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب وفاضلاب استان بوشهر به شماره ثبت ۸۴۹ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۵۶۳۳۶ که در این پیمان (کارفرما) نامیده می شود با نمایندگی آقای علی بردستانی به عنوان مدیرعامل و رئیس هیات مدیره از یک سو، و شرکت برین به سازان پارس جنوب به شماره ثبت ۱۶۱۶ با شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۷۹۴۵۸ و شماره اقتصادی ۴۱۱۴۹۳۵۷۵۹۴۳ به نمایندگی آقای فرشید اکبری به عنوان رئیس هیئت مدیره که در این پیمان (پیمانکار) نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱. موضوع

موضوع پیمان، عبارتست از : عملیات اجرایی احداث اتاق کنترل و شیرآلات و برخی از عملیات تکمیلی در تاسیسات آب هلیله بندرگاه بوشهر

شامل:

- تهیه، حمل و نصب شیرآلات و اتصالات و متعلقات
- احداث اتاق شیرآلات
- عملیات تاسیسات برقی
- و کلیه عملیات تکمیلی مورد نیاز.

ماده ۲. اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف (موافقتنامه؛

ب (شرایط عمومی؛

ج (شرایط خصوصی؛

د (برنامه زمانی کلی؛

هـ (فهرست بها و مقادیر کار؛

و (مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی؛

ز (نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورتجلس باشد.

شرکت برین به سازان پارس جنوب
سهامی خاص ۱۶۱۶



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۷/۱۹

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳. مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۱۵,۵۶۱,۰۶۶,۶۶۰ ریال و (به حروف) پانزده میلیارد و پانصد و شصت و یک میلیون و شصت و شش هزار و ششصد و شصت ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱,۰۶۱۰

تبصره: پرداخت از محل طرح های عمرانی می باشد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۶ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت بهره برداری و توسعه آب به نشانی:

بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر یک - شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر - تلفن ۲۴-۳۲۳۲۶۳۲۲-۰۷۷ واگذار شده است

که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

شرکت برین سازهان پارس جنوب
سهامی خاص
۱۶۱۶



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰
تاریخ : ۱۴۰۴/۷/۱۹

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما : بوشهر، خیابان رئیسعلی دلواری ، کوچه تنگسیر یک، شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر
نشانی پیمانکار: خورموج - محمد آباد - کوچه صادقی - پلاک ۳۴ تلفن ۰۹۱۷۳۷۱۱۶۹۱

پیمانکار شرکت برین بهسازان پارس جنوب فرشید اکبری رئیس هیئت مدیره شماره ۱۶۱۶	کارفرما شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر علی بردستانی رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل مرجان پناهی عضو اصلی هیات مدیره عبداله خدادادی معاون بهره برداری و توسعه آب عبداله خدادادی
--	--



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰

تاریخ : ۱۴۰۴/۷/۱۹

دستور العمل تنظیم اسناد و مدارک قرارداد های مهندسان مشاور و پیمانهای پیمانکاران		صفحه ۹ از ۹																																													
پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۷۱۴۰-۱۰۲/۷۴۵۸		مورخ: ۷۷/۱۲/۳																																													
فرم شماره (۲) مشخصات پیمان																																															
مشخصات طرح	عنوان طرح:	شماره طرح:																																													
	پروژه:	شماره پروژه:																																													
مشخصات	عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی:																																													
	محل تامین اعتبار: درآمد عمومی ■ درآمد اختصاصی □ تبصره ۳ □																																														
مشخصات اصلی پیمان	نام پیمانکار: برین بهسازان پارس جنوب رشته کاری مورد نظر:	رتبه:																																													
	شماره تشخیص صلاحیت: آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:	محل اخذ صلاحیت:																																													
موضوع عنوان پیمان: عملیات اجرایی احداث اتاق کنتور و شیرآلات و برخی از عملیات تکمیلی در تاسیسات هلیله بندرگاه بوشهر																																															
محل اجرا: استان بوشهر - شهرستان بوشهر																																															
ضریب پیمان (اضافه پیشنهادی یا تخفیف): ۱,۰۶۱۰ مدت پیمان ۶ ماه																																															
فهرستهای مبنای برآورد پیمان																																															
<table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">فهرست رشته</th><th rowspan="2">تاریخ انتشار</th><th rowspan="2">ضریب منطقه ای</th><th colspan="3">نوع فهرست</th><th rowspan="2">درصد ردیف های ستاره دار به کل ردیف ها</th></tr><tr><th>پایه</th><th>غیر پایه</th><th>سایر</th></tr></thead><tbody><tr><td>ابنیه</td><td>۱۴۰۴</td><td>۱,۰۹</td><td>*</td><td>*</td><td></td><td>% ۷,۳</td></tr><tr><td>تاسیسات برقی</td><td>۱۴۰۴</td><td>۱,۰۹</td><td>*</td><td></td><td></td><td>% ۰</td></tr><tr><td>تجهیزات آب و فاضلاب</td><td>۱۴۰۴</td><td>۱,۰۵</td><td>*</td><td>*</td><td></td><td>% ۲۱,۲</td></tr><tr><td>خطوط انتقال آب</td><td>۱۴۰۴</td><td>۱,۰۵</td><td>*</td><td>*</td><td></td><td>% ۲۸,۴</td></tr><tr><td>توزیع نیروی برق</td><td>۱۴۰۴</td><td>۱,۰</td><td>*</td><td></td><td></td><td>% ۰</td></tr></tbody></table>			فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست			درصد ردیف های ستاره دار به کل ردیف ها	پایه	غیر پایه	سایر	ابنیه	۱۴۰۴	۱,۰۹	*	*		% ۷,۳	تاسیسات برقی	۱۴۰۴	۱,۰۹	*			% ۰	تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۴	۱,۰۵	*	*		% ۲۱,۲	خطوط انتقال آب	۱۴۰۴	۱,۰۵	*	*		% ۲۸,۴	توزیع نیروی برق	۱۴۰۴	۱,۰	*			% ۰
فهرست رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای				نوع فهرست				درصد ردیف های ستاره دار به کل ردیف ها																																					
			پایه	غیر پایه	سایر																																										
ابنیه	۱۴۰۴	۱,۰۹	*	*		% ۷,۳																																									
تاسیسات برقی	۱۴۰۴	۱,۰۹	*			% ۰																																									
تجهیزات آب و فاضلاب	۱۴۰۴	۱,۰۵	*	*		% ۲۱,۲																																									
خطوط انتقال آب	۱۴۰۴	۱,۰۵	*	*		% ۲۸,۴																																									
توزیع نیروی برق	۱۴۰۴	۱,۰	*			% ۰																																									
تعدیل آحاد بها																																															
مشمول تعدیل آحاد بها: آری □ خیر ■																																															
شاخص مبنای پیمان:																																															
تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۴/...../.....																																															
تاریخ تسلیم پیشنهاد:																																															
ترک مناقصه □ تاریخ تسلیم پیشنهاد کتبی																																															
کنترلها																																															
در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری □ خیر □ نامه ابلاغ مصوبه شورا به شماره تاریخ																																															
در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری □ خیر □ نامه ابلاغ مجوز به شماره تاریخ																																															
ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث؛ به شماره های																																															
<table border="1"><tr><td>۵۵</td><td>۷۹</td><td>۳۰۳</td><td>۱۰۱</td><td>۱۲۰</td><td>۱۲۸</td><td>۲۲۸</td></tr></table>			۵۵	۷۹	۳۰۳	۱۰۱	۱۲۰	۱۲۸	۲۲۸																																						
۵۵	۷۹	۳۰۳	۱۰۱	۱۲۰	۱۲۸	۲۲۸																																									



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰
تاریخ : ۱۴۰۴/۷/۱۹

برنامه زمان بندی عملیات عملیات اجرایی احداث اتاق کنتور و شیرآلات و برخی از عملیات تکمیلی در تاسیسات هلیله بندرگاه بوشهر

شرح عملیات	نسبت	۱		۲		۳		۴		۵		۶	
		۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵	۱۵
تجهیز کارگاه	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
نصب شیرآلات و اتصالات و متعلقات	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
احداث اتاقک شیرآلات	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
عملیات برقی	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
سایر عملیات تکمیلی مورد نیاز	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												
برچیدن کارگاه	پیش بینی شده												
	تحقق یافته												

-لازم به ذکر است برنامه زمان بندی فوق به صورت مقدماتی بوده و لازم است برنامه تفصیلی طبق مفاد مندرج در ماده ۱۸ ب شرایط خصوصی پیمان از طرف پیمانکار به منظور بررسی و تایید ارائه گردد.

شرکت برین سازمان پارس جنوب
سهامی خاص
۱۴۱۶



شماره : ۲۰۴۲۰۱۷۰

تاریخ :

شرایط عمومی پیمان، مطابق موارد مندرج در پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه به شماره ۱۰۰/۷۰۱۶ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۳ و اصلاحیه شماره ۹۸/۱۷۵۹۸۳ مورخ ۹۸/۰۴/۰۹ سازمان برنامه و بودجه کشور، در این پیمان نافذ است.

شرکت برین، سازان پارس جنوب
سهامی خاص ۱۶۱۶